

Mieszkanie, 2 pok., 48 m2, Szczecin Warszewo

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Warszewo, ul. Słowacka

cena **490 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **48,00 m²**



Na sprzedaż mieszkanie o powierzchni użytkowej 48m2 (całkowita około 55m2) położone w sercu Warszewa, w drugiej linii zabudowy. To nietuzinkowa oferta dla osób ceniących ciszę, spokój, a zarazem bezproblemowy dojazd do Centrum (zajmujący około 20-25 minut w godzinach szczytu). Mieszkanie jest dwupoziomowe, na pierwszym poziomie znajduje się: korytarz, łazienka i WC, otwarta kuchnia połączona z salonem, z którego przejdziemy na duży balkon. A z balkonu widok głównie na zieleń, bowiem sąsiedni budynek dzieli bezpieczna odległość. Na balkonie śmiało wysuszysz pranie, zjesz w piękną pogodę smaczne śniadanie i wypoczniesz od codziennego zgiełku. Drugi poziom to strefa pracy lub wypoczynku - sam zdecydujesz na co przeznaczysz pokój usytuowany na antresoli, oprócz niego usytuowano tam garderobę która pomieści wiele przydatnych i tych mniej przydatnych rzeczy.:

Do mieszkania przynależy także piwnica, także miejsca do przechowywania jest znacznie więcej niż mogłoby się wydawać.

Opłaty: czynsz do spółdzielni "Student" - 430 zł, ogrzewanie i ciepłą wodę zapewnia piec gazowy. Dotychczas

rachunki zimą nie przekraczały 650zł za dwa miesiące przy użytkowaniu mieszkania przez czteroosobową rodzinę.

Forma własności: spółdzielcze własnościowe z KW. Mieszkanie wolne od roszczeń i zobowiązań (dział III i IV bez wpisów).

Nieruchomość gotowa do wydania od zaraz. Widoczne na zdjęciach wyposażenie w większości pozostanie w mieszkaniu.

Serdecznie zapraszamy na prezentacje także w weekendy.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	CIT25700	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	48, 00 m²
Piętro	2	Ilość pięter	2
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2001
Materiał ścian	CEGŁA	Balkon	✓
Cena za m2	10 208, 33 PLN	Cena 	490 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW	Typ kuchni	Z OKNEM
Domofon	✓	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
	Czynsz administracyjny	430, 00 PLN	