

Mieszkanie, 4 pok., 109 m², Siadło Dolne

Mieszkanie na sprzedaż - Siadło Dolne

cena **1 550 000 zł**

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **108,85 m²**



Na sprzedaż wyjątkowy parter **domu 108.85 m² z dwoma miejscami postojowymi**, położony w prestiżowej i zielonej części **Siadła Dolnego, z pięknym widokiem na rozlewiska Odry !**

Nieruchomość została wykończona z dużą dbałością o detale, w spójnym, nowoczesnym stylu, z wykorzystaniem wysokiej jakości materiałów oraz **zabudów meblowych wykonanych na wymiar**.

- przestronny **salon połączony z kuchnią i jadalnią** oraz wyjściem na ogród,
- **3 sypialnie**, w tym **sypialnia główna z garderobą**,
- duża, komfortowa **łazienka**,
- **pomieszczenie gospodarcze**.

Wnętrze zachwyca elegancką, jasną kolorystyką oraz ponadczasowym designem.

W części dziennej znajduje się przestronny salon z dużą sofą, designerskim oświetleniem oraz zabudową RTV.

Kuchnia została wyposażona w **zabudowę meblową wykonaną na zamówienie**, a jej sercem jest efektowna

wyspa z **kamiennym blatem**, który podkreśla wysoką klasę wykończenia. W jadalni wygospodarowano komfortową przestrzeń na rodzinny stół z widokiem na zieleń.

We wszystkich pokojach znajdują się **praktyczne zabudowy stolarskie**, które zapewniają dużą ilość miejsca do przechowywania i spójność aranżacyjną całego wnętrza.

Na podłogach położona została **drewniana deska**, która dodaje wnętrzu ciepła i elegancji.

Przestronna łazienka została urządzona w nowoczesnym stylu, z dużą strefą prysznicową typu walk-in, pojemną zabudową oraz armaturą w eleganckim wykończeniu.

- do lokalu przynależą **2 miejsca postojowe** przy budynku,
- **ogrzewanie oraz ciepła woda** z własnego **pieca gazowego kondensacyjnego z zamkniętą komorą spalania**,
- **brak czynszu**,
- wyjście na **ogród**,
- spokojna, kameralna zabudowa.

Siadło Dolne to miejsce cenione za swoją kameralność, bliskość natury oraz szybki dojazd do Szczecina. To idealna propozycja dla osób poszukujących komfortowego miejsca do życia z dala od miejskiego zgiełku, ale z wygodnym dostępem do miasta. Okolica oferuje dużo zieleni, piękne widoki oraz poczucie prywatności.

Polecamy i zapraszamy na prezentację!

WYŁĄCZNIE w naszym biurze nieruchomości.

KUPUJEMY MIESZKANIA Z OBCIĄŻENIAMI I DŁUGAMI ZA GOTÓWKĘ ZADZWOŃ DO NAS !

Nasi Eksperci bezpłatnie pomagają w uzyskaniu kredytu.

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ELT34648	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	108, 85 m²
Piętro	parter	Ilość pięter	1
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	CZĘŚĆ DOMU	Rok budowy	2023
Materiał ścian	CEGLA	Garaż	✓
Cena za m2	14 350, 00 PLN	Cena 	1 550 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	OTWARTA
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**