**Aleksandra Ratajczak**
(Hacjenda Nieruchomości)
nr licencji: 31388

tel.: 664 008 808
email: aleksandra.ratajczak@hacjenda.com

Mieszkanie, 2 pok., 31 m2, Police

# Mieszkanie na sprzedaż - Police, ul. Zygmunta Wróblewskiego

cena **280 000** zł liczba pokoi: **2** pow. całkowita: **31,43 m²**




Słoneczne 2 pokoje z aneksem kuchennym przy ul. Wróblewskiego - idealne na start!

Na sprzedaż mieszkanie 2-pokojowe, położone na 1 piętrze niskiego budynku z 1978 roku.
Na powierzchnię mieszkania składają się:

- ustawny salon w kwadracie z aneksem kuchennym,
- sypialnia,
- łazienka z WC,
- przedpokój.

Mieszkanie wymaga odświeżenia według własnego gustu.
W lokalu znajdują się:

- ściany malowane,

- panele na podłogach w pokojach,
- kuchnia wyposażona w kuchenkę gazową z piekarnikiem , nad blatem roboczym znajduje się pasek glazury,
- łazienka z kabiną prysznicową , ściany w glazurze na podłodze terakotą.

Budynek znajduje się pod zarządem SM Chemik. Do mieszkania przynależy piwnica.

Nieruchomość położona jest w dobrze skomunikowanej części Polic. W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się sklepy, punkty usługowe, szkoła, przedszkole oraz place zabaw. W pobliżu zlokalizowane są również przystanki komunikacji miejskiej, umożliwiające szybki dojazd do centrum Polic oraz Szczecina.

Serdecznie zapraszam na prezentację oraz do kontaktu w celu uzyskania szczegółowych informacji.

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawa. Informacje zawarte w ofercie zostały przekazane przez właściciela nieruchomości i mogą ulec zmianie.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

## informacje ogólne

| | | | |
|---|---|---|---|
| Symbol | HAC23004 | Rodzaj rynku | WTÓRNY |
| Liczba pokoi | 2 | Powierzchnia całkowita | 31, 43 m² |
| Piętro | 1 | Ilość pięter | 4 |
| Standard | DO REMONTU | Ogrzewanie | C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ |
| Rodzaj budynku | NISKI BLOK | Rok budowy | 1978 |
| Materiał ścian | WIELKA PŁYTA | Cena za m2 | 8 908, 69 PLN |
| Cena | 280 000, 00 PLN | | |

## informacje dodatkowe

| | | | |
|---|---|---|---|
| Forma własności | SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE | Typ kuchni | ANEKS KUCHENNY |
| Domofon | ✓ | Źródło c.w. | SIEĆ MIEJSKA |
| | Nieruchomość dostępna od | 17.09.2026 | Czynsz administracyjny |
| 550, 00 PLN | | | |

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**