

Lubczyna - działka 2247 m² z WZ

Działka na sprzedaż - Lubczyna, Wieś, ul. Kasztanowa

cena **249 000 zł**

pow. całkowita: **2 247,00 m²**



Na sprzedaż atrakcyjna działka położona w Lubczynie przy ul. Kasztanowej, ok 450-550 m od Mariny i pobliskiej plaży.

Działka o powierzchni 2247 m² przeznaczona jest pod zabudowę jednorodzinną.

okolica idealna na wypoczynek, jak również do celów mieszkaniowych, tereny pozbawione jakiegokolwiek przemysłu, wokół zieleń i cisza.

Działka znajduje się w obszarze Natura 2000.

Teren płaski, nie zalewowy.

Prąd, woda i kanalizacja w drodze przy działce.

Dogodny dojazd drogą asfaltową.

Lubczyna jest aktualnie rozwijającą się miejscowością o walorach turystyczno - wypoczynkowych, głównie za sprawą nowo wybudowanego portu, mariny żeglarskiej, a także szerokiej, piaszczystej i strzeżonej plaży - ulubione miejsce letniego wypoczynku mieszkańców Goleniowa i okolic.

Stąd do Szczecina jest tylko ok. 21 km, do Goleniowa 12 km.

INFORMACJE PODSTAWOWE:

Powierzchnia: 2247 m²

Kształt działki: prostokąt

Działka: skrajna, przy drodze z bezpośrednim i pośrednim dostępem do drogi gminnej

Wygląd działki: pusta

Ogrodzona: nie

Działka zadrzewiona: tak

Warunki glebowe: teren suchy

Klasa ziemi przy działce rolnej: VI

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego: nie

Decyzja o warunkach zabudowy: TAK teren zabudowy mieszkaniowej - budowa domu wolnostojącego jednorodzinnego

rodzaj budynku: budynek mieszkalny wolnostojący, jednorodzinny z garażem

Decyzja o pozwoleniu na budowę: nie

POŁOŻENIE:

Odległość do najbliższych zabudowań: 10 m

Sąsiedztwo: zabudowa mieszkaniowa: domy jednorodzinne,

Droga dojazdowa: gminna

Rodzaj drogi dojazdowej: asfaltowa, gruntowa

Dostęp do drogi publicznej: tak

Ukształtowanie terenu: teren płaski

Dostępne media: prąd, woda, kanalizacja

WODA: sieci wodociągowej w drodze przy działce.

KANALIZA: w drodze przy działce

PRĄD: w drodze przy działce

OFERTA TYLKO U NAS!

Zapraszamy do kontaktu i szczegółowego zapoznania się z ofertą:

Agnieszka Płuciennik

tel. 500 598 570

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD
ul. Mikołaja Reja 8/1
73-110 Stargard
Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD
ul. Bankowa 3B/1
72-200 Nowogard
Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN
ul. Łaziebna 1, U1/1
70-557 Szczecin
Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE
ul. Bolesława Chrobrego 5B
72-600 Świnoujście
Tel. +48 91 307 89 01

Oddział KOŁOBRZEG
ul. Mariacka 38/2
78-100 Kołobrzeg
Tel. +48 94 700 00 23

Zapraszamy do naszych oddziałów!
www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	6623/MKN/DZS-281831	Cena 	249 000, 00 PLN
--------	---------------------	--	-----------------

 więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**