

Działka budowlana - Strzeżenice

Działka na sprzedaż - Strzeżenice, ul. Strzeżenice

cena **169 000 zł**

pow. całkowita: **1 500,00 m²**



Na sprzedaż działka o pow. 1500 m² z warunkami zabudowy w miejscowości Strzeżenice

Decyzja o warunkach zabudowy na budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Parametry i wskaźniki zabudowy i zagospodarowania terenu:

dom mieszkalny jednorodzinny wolnostojący;

intensywność zabudowy do 40 % pow. działki;

udział powierzchni zabudowy od 10% do 20 %;

powierzchnia biologicznie czynna do 50% pow. działki;

szerokość elewacji frontowej do 20m;

wysokość elewacji frontowej (do okapu) od 3 m do 5 m;

wysokość zabudowy od 6 m do 9 m;
dach dwuspadowy, wielospadowy, kat nachylenia od 25° do 45°.

Media:
energia w drodze gminnej ok 90 m;
woda w drodze gminnej ok 90 m;
odprowadzenie ścieków - zbiornik bezodpływowy.

Kształt działki prostokątny o wymiarach ok. 30 x 50 m.
Klasyfikacja użytków R IVa - 0,1500 ha
Dojazd do działki drogami wewnętrznymi; udział 1/14 części w cenie działki.

Odległość od nadmorskiej miejscowości Mielno ok. 4 km.

Możliwość dokupienia sąsiedniej działki o pow. 0,1500 ha w cenie 179.000PLN.

informacje ogólne

Symbol	0207988	Cena 	169 000, 00 PLN
--------	---------	--	-----------------

 więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**