Magdalena Kacprzak
(Mint Invest S.C. Anna Boćko, Karolina Czerwińska-Karmazyn)
nr licencji: 24070

tel.: 518757745
email: magda@mintinvest.pl

Budowlana, 900 m2, Goleniów

Działka na sprzedaż - Goleniów

cena **259 000** zł pow. działki: **900,00 m²**



OFERTA DOSTĘPNA TYLKO U NAS!!!

Zapraszamy Państwa do zapoznania się z atrakcyjną ofertą sprzedaży działki budowlanej w Goleniowie.

Prezentowana nieruchomość o pow. 900 m2, położona jest w sąsiedztwie nowo powstających domów jednorodzinnych pod lasem. W kompleksie posiadamy również na sprzedaż sąsiednią działkę o pow. 1131 m2. Do działki prowadzi droga gruntowa ok. 200m.

Warunki zabudowy o parametrach:

- zabudowa wolnostojąca, otynkowana, max dwukondygnacyjna (parter + poddasze użytkowe lub nieużytkowe),
- wskaźnik dla nowej zabudowy do 15%,
- szerokość elewacji frontowej w przedziale od 10 m do 24m,
- kąt nachylenia dachu - dach stromy wielospadowy 30 - 45 stopni,

- dostęp do drogi publicznej - pośredni po przez drogę wewnętrzną - udział nabywany w cenie działki.

UZBROJENIE TERENU:

- prąd - postawiona skrzynka z prądem,
- woda - wykonane przyłącze na działce,
- kanalizacja - wykonane przyłącze na działce.

Oferta idealna dla osób marzących o domu w cichej i spokojnej okolicy z bardzo dobrą lokalizacją na terenie miasta Goleniów.

W niedalekiej odległości usługi, sklepy wielobranżowe, apteka, przedszkole, żłobki, szkoła średnia.

Koszty związane z nabyciem nieruchomości:
- wynagrodzenie biura z tytułu usługi pośrednictwa w nabyciu,
- podatek PCC 2%, taksa notariusza, opłaty sądowe, opłat za wypisy aktu notarialnego.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ i SKŁADANIA OFERT ZAKUPU.

Jesteśmy członkiem Zachodniopomorskiego Stowarzyszenia w Obrocie Nieruchomościami oraz Zachodniopomorskiego Systemu Wymiany Ofert. Posiadamy obowiązkowe ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Informujemy, że administratorem danych osobowych, pozyskanych na potrzeby nawiązania kontaktu/udzielenia odpowiedzi na zgłoszenie/zapytanie w sprawie oferty nieruchomości będzie firma Mint Invest Spółka Cywilna Anna Boćko, Karolina Czerwińska-Karmazyn z siedzibą w Goleniowie.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego art. 66 §1. Treść ma charakter informacyjny i została utworzona na podstawie oświadczeń właściciela nieruchomości. Zalecamy ich osobistą weryfikację.

Kontaktując się z naszą firmą Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Zdjęcia oraz filmy w ogłoszeniach są własnością Mint Invest Spółka Cywilna Anna Boćko, Karolina Czerwińska-Karmazyn z siedzibą w Goleniowie, co oznacza zakaz kopiowania całości lub fragmentów bez uzyskania odpowiedniej zgody.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	MNI21707	Powierzchnia działki	900, 00 m²
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m2	287, 78 PLN	Cena	259 000, 00 PLN

uzbrojenie

Energia elektryczna	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓		

informacje dodatkowe

Kształt działki	PROSTOKĄT	Szerokość działki (mb.)	25, 00
Długość działki (mb.)	41, 00	Droga dojazdowa	UTWARDZONA

---

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**