

3 pokoje z dużym balkonem i widokiem na panoramę!

Mieszkanie na sprzedaż - Stargard, ul. Osiedle Zachód

cena **359 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **52,94 m²**



Na sprzedaż **3-pokojowe mieszkanie o powierzchni 53 m²**, położone na **10. piętrze wysokiego budynku z windą**. Nieruchomość wyróżnia się przede wszystkim **dużym balkonem z pięknym, panoramicznym widokiem na miasto**.

Mieszkanie stanowi dobrą propozycję dla osób poszukujących funkcjonalnej przestrzeni dla rodziny, pary lub jako nieruchomości inwestycyjnej.

Mieszkanie o powierzchni **53 m²** składa się z **trzech pokoi** oraz pomieszczeń uzupełniających, zapewniających wygodę codziennego użytkowania.

Dużym atutem jest **przestronny balkon**, z którego można podziwiać panoramę miasta. Położenie na 10. piętrze zapewnia również dużą ilość naturalnego światła oraz otwartą perspektywę.

W skład nieruchomości wchodzi:

- salon z wyjściem na duży balkon typu loggia
- 2 sypianie
- oddzielna kuchnia
- łazienka
- wc
- przestronny korytarz (dodatkowo powiększony o ok. 4 m2)

Dodatkowo przynależna piwnica. Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej - czynsz na poziomie 800 zł przy 3 osobach.

Niewątpliwym atutem nieruchomości jest bardzo dobra lokalizacja. W bezpośrednim otoczeniu znajdują się liczne sklepy, szkoły, przychodnie, punkty usługowe oraz inne elementy infrastruktury potrzebnej na co dzień. Dobra dostępność komunikacji miejskiej pozwala na sprawne przemieszczanie się po mieście, co czyni lokalizację wygodną zarówno dla rodzin, jak i osób aktywnych zawodowo.

Zapraszam do kontaktu i umówienia prezentacji nieruchomości.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	596/11683/OMS	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	52, 94 m²
Piętro	10	Ilość pięter	11
Standard	DO ODŚWIEŻENIA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1970
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Balkon	✓
Cena za m2	6 781, 26 PLN	Cena 	359 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	CZĘŚCIOWO
-------------	-----------

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Loggia	✓
-----------------	----------	--------	---

Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Liczba WC	1
Typ kuchni	ODDZIELNA	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Nieruchomość dostępna od	29.10.2026	Czynsz administracyjny
800, 00 PLN			



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**