Grażyna Zdawska
(Legra nieruchomości)
nr licencji: 5915

tel.: 601 271 755
email: grazyna.zdawska@legra.biz

Lokal, 68 m2, parter, Szczecin Śródmieście-Centrum

Lokal na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście-Centrum

cena **549 000** zł pow. całkowita: **68,28 m²**



Lokal użytkowy (pow. 68,28) z bezpośrednim wejściem z ulicy, będący adaptacją lokalu mieszkalnego (zostało zachowane wejście z bramy).
Pierwsze zdjęcie zostało tylko "posprzątane" przez AI, z zachowaniem naturalnego układu i mebli
Lokal zlokalizowany jest w centrum miasta (jedna z bocznych ulic od al. Piastów).
Na powierzchnię lokalu składają się trzy pomieszczenia biurowe, pomieszczenie gospodarcze, pom. socjalne (kuchnia), toaleta i przedpokój.
Standard lokalu średni. Na podłodze wykładzina dywanowa, panele, terakota. Sufity i ściany malowane, w toalecie glazura. Okna i witryna PCV. Wewnętrzne drzwi drewniane.
Ogrzewanie i ciepła woda - elektryczne. W lokalu jest instalacja gazowa.
Czynsz administracyjny 420,-PLN (zawiera koszt zużycia wody i wywóz śmieci), fundusz remontowy 137,-PLN
Budynek przedwojenny, murowany, strop nad piwnicą ceramiczny.
Miejsca parkingowe ogólnodostępne na ulicy.

LEGRA Nieruchomości
Szczecin, ul. Monte Cassino 18A lok. nr 112

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	LGR21999	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Powierzchnia całkowita	68, 28 m²	Piętro	parter
Ilość pięter	3	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1920	Materiał ścian	CEGŁA
Cena za m2	8 000, 00 PLN	Cena	549 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**