Andrzej Krajniewski
(RENT - nieruchomości ROMANOWICZ)

tel.: +48 663 56 41 19
email: Andrzej.Krajniewski@rent-romanowicz.pl

Wolno stojący, 308 m2, Niechorze

Dom na sprzedaż - Niechorze

cena **2 450 000** zł | liczba pokoi: **13** | pow. całkowita: **308,00 m²** | pow. działki: **672,00 m²**



Własność. Pensjonat położony w **centrum Niechorza** przy ulicy Kolejowej **250 m od plaży.**

Działka o powierzchni 672 m kw uzbrojona w prąd, wodę, kanalizację oraz gaz, zabudowana dwoma budynkami przeznaczonymi pod działalność gospodarczą - wynajem pokoi.

W głównym budynku, na parterze znajduje się restauracja oraz 2 pokoje do wynajęcia w tym jeden z aneksem kuchennym. Na poddaszu znajdują się 3 pokoje do wynajęcia z łazienkami oraz mieszkanie dla właściciela ze sporym tarasem.

Drugi budynek dwukondygnacyjny podzielony na 8 niezależnych pokoi z łazienkami.
Pokoje 2, 3 lub 4 osobowe, wszystkie wyposażone i przygotowane pod wynajem.

Ogrzewanie i ciepła woda w obu budynkach gazowe.

Obiekt na raz pomieści około 40 turystów.

Gotowy biznes na sprzedaż w świetnej lokalizacji!

Zapraszamy!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	1863/7376/ODS	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Liczba pokoi	13
Powierzchnia całkowita	308, 00 m²	Powierzchnia działki	672, 00 m²
Ilość pięter	2	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGŁA	Rodzaj okien	PCV
Cena	2 450 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	13
Liczba WC	13	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE

instalacje

Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓		

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**