

Świdwin Centrum | 67 m² | Ogródek 50 m² | 2 Piwnice

Mieszkanie na sprzedaż - Świdwin, ul. Niedziałkowskiego

cena **289 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **67,70 m²**



Świdwin Centrum | 67 m² | Ogródek 50 m² | 2 Piwnice | Niski Czynsz | Gotowe do Wprowadzenia

Na sprzedaż wyjątkowe, niezwykle przytulne i w pełni **gotowe do wprowadzenia** mieszkanie o powierzchni **67 m²**, zlokalizowane w samym **centrum Świdwina**. To idealne połączenie wygody miejskiego życia z zaletami własnego domku z zielenią.

Główne Atuty:

- **Ścisłe Centrum Świdwina:** Pełna infrastruktura, sklepy, punkty usługowe i komunikacja w zasięgu krótkiego spaceru.
- **Niski Czynsz:** Bardzo niskie koszty stałe utrzymania nieruchomości.
- **Prywatny Ogródek (ok. 50 m²):** Pięknie zagospodarowany, zielony zakątek z różami i drewnianą altaną/domkiem gospodarczym.
- **Aż 2 Piwnice:** Dużo dodatkowego miejsca na przechowywanie rowerów, sprzętów czy przetworów.
- **Ogrzewanie Gazowe:** Nowoczesny piec dwufunkcyjny - pełna kontrola nad temperaturą i rachunkami.
- **Kompletne Wyposażenie:** Mieszkanie umeblowane, jasna kuchnia ze sprzętem AGD (lodówka Inox,

- piekarnik, płyta gazowa), pojemne szafy w zabudowie oraz łazienka z wanną, pralką i oknem.
- **Instalacja elektryczna** wymieniona na nowa
 - **Instalacja Centralnego ogrzewania** wymieniona na nowa

Układ Mieszkania:

- Przestronna, jasna kuchnia ze strefą jadalnianą
- Ustawny salon oraz sypialnie
- Przedpokój z szafą przesuwczą (lustro)
- Ustawna łazienka z wanną
- **Przynależności:** ogródek 50 m2 z altaną + 2 piwnice

Mieszkanie nie wymaga nakładów finansowych na start - wystarczy się wprowadzić. Doskonała propozycja dla rodziny, pary lub jako pewna inwestycja pod wynajem.

Zapraszam na prezentację!

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI - Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?
*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***
Kupujemy domy, mieszkania, działki.
W każdym stanie również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	INW35356	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	67, 70 m²
Piętro	1	Ilość pięter	2
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. WŁASNE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1910

Materiał ścian	CEGLA	Ogródek	✓
Cena za m2	3 988, 18 PLN	Cena 	289 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ODDZIELNA
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY		Nieruchomość dostępna od
13.09.2026	Czynsz administracyjny	300, 00 PLN	



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**