

Mieszkanie, 3 pok., 53 m2, Szczecin

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, ul. Tadeusza Zawadzkiego

cena **519 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **52,70 m²**



Prezentujemy Państwu na sprzedaż mieszkanie 3-pokojowe (spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu) położone na trzecim piętrze w świetnej lokalizacji przy ul. T. Zawadzkiego Lewobrzeże. Oferta dostępna także dla obywateli spoza Unii Europejskiej.

Lokal mieszkalny o pow. 52,7m2 składa się z:

- salonu 15m2
- sypialni 9m2
- sypialni 10m2
- kuchni 6m2
- przedpokoju 7m2
- łazienki 3m2
- WC 1m2
- balkonu 5m2

Do lokalu przynależy komórka lokatorska w piwnicy.

Ogrzewanie oraz podgrzanie wody z sieci miejskiej.

Koszty utrzymania:

- zaliczka do spółdzielni - ok 700zł, (zimna woda, podgrzanie, CO, opłaty adm., fundusz remontowy, wywóz nieczystości);
- energia elektryczna oraz gaz wg wskazania licznika.

Miejsce parkingowe bezpośrednio przy budynku (bez opłat).

Blok położony jest wśród zieleni, liczne nasadzenia krzewów oraz drzew.

W najbliższym sąsiedztwie: markety, przystanek autobusowy, przedszkole, szkoła, paczkomat, kościół, plac zabaw, apteka i wiele innych.

Dostępne od zaraz, klucze w biurze.

Oferta idealna zarówno dla rodziny, jak i pod inwestycję. Bardzo popularna lokalizacja do wynajmu.

Pomagamy w uzyskaniu kredytowania na zakup nieruchomości.

Zapraszam na prezentację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	5638/7376/OMS	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	52, 70 m²
Piętro	3	Ilość pięter	4
Standard	DO REMONTU	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1975
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Balkon	✓
Cena za m2	9 848, 20 PLN	Cena 	519 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Liczba WC	1
Typ kuchni	ODDZIELNA	Domofon	✓
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Nieruchomość dostępna od	
01.07.2026	Czynsz administracyjny	700, 00 PLN	

