

2 pokoje, 38, 3 m2, wysoki blok, 8 piętro, winda

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Pomorzany, ul. Aleja Powstańców Wielkopolskich

cena **469 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **38,30 m²**



Świetnie położone mieszkanie (spółdzielcze własnościowe), 2-pokojowe położone na 8 piętrze w wysokim bloku z 1970 roku z widokiem na panoramę miasta.

Powierzchnia użytkowa: 38,3 m2.

Mieszkanie składa się z:

- **jasnego salonu** z balkonem francuskim
- **oddzielnej sypialni**
- **kuchni z oknem** zapewniającej naturalne doświetlenie **łazienki**. Przemyślany układ gwarantuje wygodę oraz prywatność.

Standard i wyposażenie:

Nieruchomość utrzymana jest w **bardzo dobrym stanie** technicznym i nie wymaga nakładów. **Kuchnia** w

pełni zabudowana. Mieszkanie będzie wydane z całym wyposażeniem widocznym na zdjęciach. Przemysłany układ gwarantuje wygodę oraz prywatność.

Budynek i otoczenie:

Mieszkanie mieści się w **wysokim bloku** z 2 **windami**, co zapewnia komfort codziennego użytkowania. Budynek zadbane, posiada **domofon**. Dostęp do wszystkich niezbędnych mediów. Po zakończeniu remontu drogi będzie zrobiony szlaban do wjazdu pod blok zapewniający miejsca parkingowe dla mieszkańców.

Lokalizacja:

Nieruchomość zlokalizowana jest w dobrze skomunikowanej części miasta, z dogodnym dostępem do transportu publicznego i pełnej infrastruktury handlowo-usługowej - sklepy, szkoły, apteki oraz tereny zielone w zasięgu ręki.

Dodatkowe informacje:

Czynsz administracyjny: **700 PLN/miesiąc**, w tym zaliczki za wodę oraz ogrzewanie.

To oferta dla osób szukających komfortowego mieszkania z szybkim dostępem do miejskich atrakcji i najważniejszych punktów.

Zapraszam do kontaktu i na prezentację.

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.

Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BON50082	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	38, 30 m²
Piętro	8	Ilość pięter	10
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1970
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Cena za m2	12 245, 43 PLN

Cena 

469 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie

TAK

informacje dodatkowe

Forma własności

SPÓŁDZIELCZE
WŁASNOŚCIOWE Z KW

Podpiwniczenie /piwnica

PIWNICA

Typ kuchni

Z OKNEM

Domofon

✓

Rodzaj okien

PCV

Źródło c.w.

SIEĆ MIEJSKA

Czynsz administracyjny

700, 00 PLN



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**