

2 pokoje ogródek balkon miejsce postojowe 37.05m²

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Bukowo, ul. Orczykowa

cena **430 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **37,05 m²**



Na sprzedaż przytulne dwupokojowe mieszkanie przy ul. Orczykowej. Na powierzchnię 37.05m² składają się:

- korytarz z szafą w zabudowie typu komandor,
- łazienka z toaletą i kabiną prysznicową,
- sypialnia z wyjściem na balkon oraz ogród o powierzchni około 60m²
- pokój z wyjściem na balkon oraz ogród o powierzchni około 60m²
- widna kuchnia

Ścianę dzielącą pokój i kuchnię można wyburzyć uzyskując tym samym większą przestrzeń. Mieszkanie jest urządzone ze smakiem. Na chwilę obecną wymaga jedynie odświeżenia (odmalowania ścian).

Termin wydania do uzgodnienia - nie wcześniej niż 31.10.2026r. Obecnie mieszkanie jest wynajmowane. Istnieje możliwość przedłużenia umowy najmu.

Okolica idealna dla osób ceniących ciszę oraz spokój.

Cena miejsca postojowego w garażu podziemnym wynosi 50 000zł.

Ogrzewanie i ciepła woda gazowe.

Czynsz do Wspólnoty wynosi: 500

Serdecznie zapraszam na prezentację, mieszkanie wygląda znacznie korzystniej na żywo niż na zdjęciach.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	CIT25696	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	37, 05 m²
Piętro	parter	Ilość pięter	2
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2019
Materiał ścian	CEGŁA	Ogródek	✓
Balkon	✓	Garaż	✓
Cena za m2	11 605, 94 PLN	Cena 	430 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK	Internet	✓
-------------	-----	----------	---

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	Z OKNEM
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY		Czynsz administracyjny
500, 00 PLN			