**Robert Biernacki**
(RB Prestige Nieruchomości)
nr licencji: 30632

tel.: +48 608 688 084
email: robert@rbprestige.pl

Mieszkanie, 3 pok., 62 m2, Police

# Mieszkanie na sprzedaż - Police, ul. Robotnicza

cena **339 000** zł liczba pokoi: **3** pow. całkowita: **61,76 m²**




Na sprzedaż 3 -pok. mieszkanie do remontu | Police, Osiedle Dąbrówka I 61,76 m2

Szukasz mieszkania z potencjałem, które zaaranżujesz po swojemu? Oto przestronne 3-pokojowe mieszkanie o dużej powierzchni 61,76 m2 na 2. piętrze w niskim bloku- to idealna propozycja dla osób, które cenią sobie możliwość samodzielnej aranżacji.

Mieszkanie ma 3 pokoje, oddzielną kuchnię, łazienkę i piwnicę, szczegóły nieruchomości:

- Pokój dzienny - ok. 23,8 m2
- Pierwsza sypialnia - ok. 10 m2
- Druga sypialnia - ok. 10,70 m2
- Kuchnia - ok. 8,25 m2
- Łazienka z prysznicem i WC - ok. 4,24 m2
- Korytarz - ok. 5,5 m2

Czynsz administracyjny 445 zł. Ogrzewanie i ciepła woda z pieca dwuobiegowego. Do mieszkania przynależy piwnica - 7,45 m2
Lokalizacja - położone jest w jednej z najbardziej wygodnych i zielonych części Polic. To idealne miejsce dla osób, które chcą mieszkać spokojnie, a jednocześnie mieć wszystko, czego potrzeba, dosłownie kilka kroków od domu.
Atuty lokalizacji:

- Codzienna wygoda w zasięgu kilku minut
  W najbliższej okolicy znajdują się liczne sklepy, markety, punkty usługowe, a także przedszkola i żłobki. Wszystko, co potrzebne do komfortowego życia, jest dosłownie pod ręką.
- Świetna komunikacja
  Przystanki autobusowe zapewniają szybki i wygodny dojazd do centrum Polic oraz w kierunku Szczecina. Lokalizacja pozwala sprawnie poruszać się po całym mieście i okolicy.
- Restauracje i kawiarnie tuż obok
  Po pracy możesz wyskoczyć na obiad, kawę lub spotkanie ze znajomymi - w okolicy nie brakuje przytulnych lokali i miejsc, gdzie można miło spędzić czas.

To miejsce stworzone dla osób ceniących spokój i kontakt z naturą. W pobliżu znajdują się tereny zielone, alejki spacerowe oraz place zabaw - idealne dla rodzin z dziećmi, osób aktywnych i wszystkich, którzy lubią odpocząć na świeżym powietrzu!
Zapraszamy do kontaktu!

Z NAMI KUPISZ KAŻDĄ NIERUCHOMOŚĆ ORAZ POMOŻEMY CI W UZYSKANIU KREDYTU HIPOTECZNEGO NA NAJBARDZIEJ KORZYSTNYCH WARUNKACH DLA CIEBIE.
KUPUJĄC Z NAMI OTRZYMUJĄ PAŃSTWO
KUPONY RABATOWE DO WYBRANYCH SKLEÓW NA MATERIAŁY BUDOWLANO-WYKOŃCZENIOWE.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

## informacje ogólne

| | | | |
|---|---|---|---|
| Symbol | RBP20112 | Rodzaj rynku | WTÓRNY |
| Liczba pokoi | 3 | Powierzchnia całkowita | 61, 76 m² |
| Piętro | 2 | Ilość pięter | 2 |
| Standard | DO REMONTU | Ogrzewanie | C.O. GAZOWE |
| Rodzaj budynku | NISKI BLOK | Rok budowy | 1935 |
| Materiał ścian | CEGŁA | Cena za m2 | 5 488, 99 PLN |
| Cena | 339 000, 00 PLN | | |

## wyposażenie

| | |
|---|---|
| Umeblowanie | CZĘŚCIOWO |

## informacje dodatkowe

| | | | |
|---|---|---|---|
| Forma własności | WŁASNOŚĆ | Podpiwniczenie /piwnica | PIWNICA |
| Typ kuchni | ODDZIELNA | Domofon | ✓ |
| Rodzaj okien | PCV | Źródło c.w. | PIEC GAZOWY |
| | Nieruchomość dostępna od | 29.06.2026 | Czynsz administracyjny |
| 445, 00 PLN | | | |

---

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**