

Mieszkanie, 3 pok., 63 m2, Szczecin Nowe Miasto

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Nowe Miasto, ul. Potulicka

cena **790 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **63,45 m²**



Planujesz skredytować to marzenie - zadzwoń.

Mieszkanie, do którego wchodzisz i od razu czujesz ciepło. Trzy pokoje, które nie wymagają żadnego remontu - wchodzisz i mieszkasz. Do tego topowa lokalizacja, miejsce postojowe i widok z okna niekoniecznie na okno sąsiada. Wszystko to sprawia, że jest to miejsce idealne do życia.

Nieruchomość znajduje się na 4 piętrze 6-cio piętrowego budynku z 2017 r. Na **powierzchnię 63,45 m2** składają się:

- salon
- 2 sypialnie
- kuchnia
- łazienka
- korytarz

Do tego balkon o powierzchni 4,2m2. Istnieje możliwość dokupienia miejsca postojowego z komórką lokatorską znajdujące się w hali pod budynkiem (w cenie 100 tys. zł - zakup nieobowiązkowy).

OPŁATY:

- czynsz przy 4 osobach - ok. 600 zł (zimna woda, wywóz odpadów, FR i pozostałe)
- ciepła woda i ogrzewanie indywidulana umowa z SEC (średnio ok. 250 zł/mies.)
- prąd wg zużycia

DODATKOWE INFORMACJE:

- mieszkanie nie wymaga żadnych nakładów finansowych
- w łazience czujka na ruch włączająca podświetlenie w nocy
- bardzo szerokie klatki w budynku
- 2 windy
- wystawa okien wschodnia

Serdecznie zapraszam do kontaktu i na prezentację.

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.

Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BON50083	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	63, 45 m²
Piętro	4	Ilość pięter	6
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2017
Materiał ścian	SILIKAT	Balkon	✓
Garaż	✓	Cena za m2	12 450, 75 PLN
Cena 	790 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	BEZ OKNA	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Ochrona	✓	Czynsz administracyjny
600, 00 PLN			

 więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl