Paweł Placek
(Bonus Nieruchomości)
nr licencji: 319

tel.: 509 420 090
email: p.placek@bonusnieruchomosci.pl

Mieszkanie, 4 pok., 89 m2, Szczecin Śródmieście

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście, ul. Bolesława Śmiałego

cena **569 000** zł liczba pokoi: **4** pow. całkowita: **89,11 m^2**



Na sprzedaż **4-pokojowe mieszkanie o powierzchn)**, położone na **4. piętrze kamienicy w samym centrum miasta, tuż przy Turzynie**.
W bezpośrednim sąsiedztwie mamy liczne uczelnie oraz komunikację miejską, co sprawia, że jest to propozycja **szczególnie interesująca dla inwestorów.**

Mieszkanie powstało w wyniku **adaptacji poddasza**, **na powierzchnię 89,11 m2 użytkowej (ok. 115 m2 po podłodze) składają się:**

- 4 niezależne pokoje,
- osobna, duża kuchnia,
- łazienka z kabiną prysznicową, WC oraz oknem,,
- osobne WC,
- przedpokój.

Dużym atutem jest możliwość **połączenia największego pokoju z kuchnią**, dzięki czemu można uzyskać

dużą, otwartą przestrzeń dzienną z aneksem kuchennym, pozostawiając pozostałe pokoje jako sypialnie.
Ściany gładzone, na podłogach zadbane panele.
Skosy występujące w mieszkaniu są **nieuciążliwe i nie ograniczają funkcjonalności pomieszczeń**.

Ogrzewani, i ciepła woda z pieca gazowego.
Czynsz z funduszem remontowym wynosi 786 zł.

Możliwość **szybkiego wydania nieruchomości i przekazania kluczy**.
Planujesz skredytować to marzenie - zadzwoń.

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.

Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BON50077	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	89, 11 m²
Piętro	4	Ilość pięter	4
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1940
Materiał ścian	CEGŁA	Cena za m2	6 385, 37 PLN
Cena	569 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Domofon	✓

Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
	Czynsz administracyjny	786, 00 PLN	

---

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**