

Ładne 3-pokoje na Niebuszewie z garażem!

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Niebuszewo, ul. Zygmunta Krasińskiego

cena **649 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **66,59 m²**



Polecam ładnie urządzone 3-pokojowe **mieszkanie w sercu Niebuszewa**.

Mieszkanie usytuowane jest blisko styku ulic Krasińskiego i Arkońskiej. Świetna lokalizacja zapewniająca dostęp do licznej komunikacji miejskiej, sklepów, szpitala oraz placówek szkolnych.

Lokal znajduje się na 3-cim piętrze kamienicy. Na powierzchnię **66,59 m²** składają się:

- duży i słoneczny salon
- 2 sypialnie
- oddzielna kuchnia z nowoczesnymi meblami w zabudowie na wymiar
- łazienka razem z WC w glazurze i terakocie, **z oknem i ogrzewaniem podłogowym**
- przedpokój z miejscem na pojemną szafę.

Jak widać na załączonych zdjęciach, całość jest **po generalnym remoncie wykonanym zaledwie 3 lata temu**. Wymieniono całą instalację elektryczną oraz wodno-kanalizacyjną. Na ścianach gładzie, na podłogach zadbane panele.

Mieszkanie nie wymaga zadnych nakładów, można od razu się wprowadzać i mieszkać.

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej. Czynsz z zaliczkami i funduszem remntowym przy 4-osobowej rodzinie wynosi 993 zł.

Możliwość odkupienia garażu blaszanego znajdującego się na podwórku tuż przy bloku za kwotę 20 tys. zł. Do mieszkania przynależy spora piwnica, jest również możliwość korzystania ze strychu.

Zapraszam na niewątpliwie miłą dla oka prezentację!
Planujesz skredytować to marzenie - zadzwoń.

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.

Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BON50071	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	66, 59 m²
Piętro	3	Ilość pięter	4
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1940
Materiał ścian	CEGLA	Garaż	✓
Cena za m2	9 746, 21 PLN	Cena 	649 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Czynsz administracyjny	993, 00 PLN	



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**