

Mieszkanie, 2 pok., 55 m2, Szczecin Stare Miasto

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Stare Miasto, ul. Koński Kierat

cena **549 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **55,20 m²**



Polecam mieszkanie, które ze względu na swoje położenie idealnie nadaje się pod wynajem krótkoterminowy. Okna wychodzą na otwartą przestrzeń Placu Orła Białego!

Mieszkanie znajduje się na drugim piętrze 3-piętrowej kamieniczki z odrestaurowaną elewacją oraz wyremontowaną klatką schodową.

Na powierzchnię 55,2 m2 składają się:

- salon z widokiem na Plac Orła Białego,
- pokój przechodni,
- łazienka,
- osobne WC,
- przedpokój.

W galerii załączony jest orientacyjny rzut. Niewielkim kosztem można przearanżować mieszkanie uzyskując w pełni rozkładowe.

Standard jak widać na załączonych zdjęciach jest dość niski, do remontu. Jednakże niska cena oraz niesamowita lokalizacja rekompensują go z nawiązką.

Ogrzewanie z sieci miejskiej. Czynsz z zaliczkami na ciepłą i zimną wodę oraz ogrzewanie wynosi 950 zł.
Dodatkowo fundusz remontowy 280 zł.
Do mieszkania przynależy piwnica.

Zapraszam na niewątpliwie miłą dla oka prezentację.

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.

Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BON50056	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	55, 20 m²
Piętro	2	Ilość pięter	3
Standard	DO REMONTU	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1900
Materiał ścian	CEGŁA	Cena za m2	9 945, 65 PLN
Cena 	549 000, 00 PLN		

wyposażenie

Internet		Telewizja kablowa	
----------	---	-------------------	---

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY

Czynsz administracyjny

950, 00 PLN



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**