

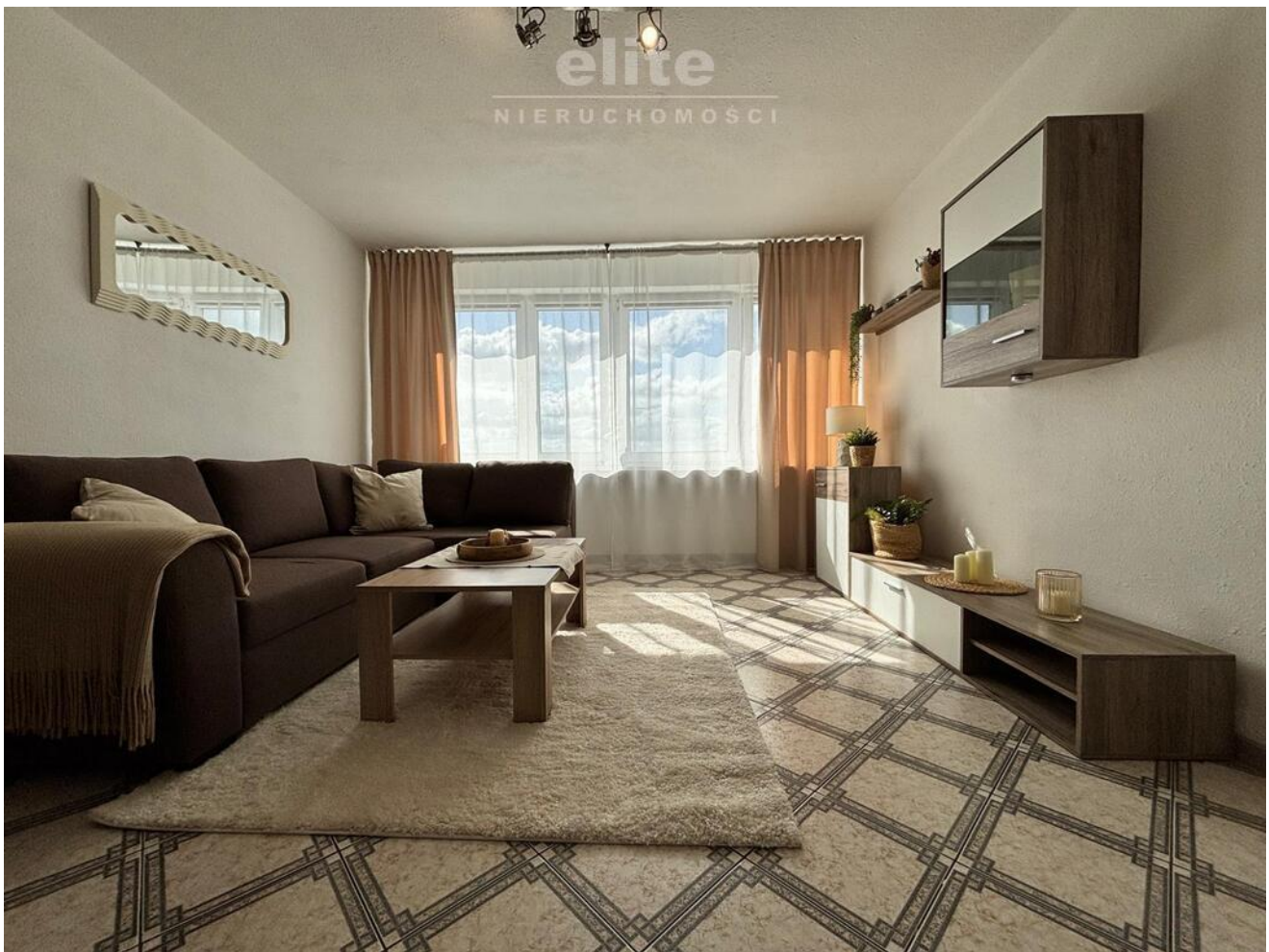
Kawalerka z pięknym widokiem, spółdzielcze wł.,

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście, ul. Rynkowa

cena **329 000 zł**

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **30,00 m²**



Na sprzedaż **jasna, bardzo dobrze nasłoneczniona i funkcjonalna kawalerka o powierzchni 28,8 m²**, położona na **8. piętrze wysokiego budynku z windą**. na pograniczu Śródmieścia i Niebuszewo-Bolinko. Mieszkanie łączy w sobie wygodę codziennego życia, świetne doświetlenie oraz wyjątkowy atut, jakim jest **piękny widok na panoramę Szczecina**.

Mieszkanie składa się z:

- przestronnego, ustawnego pokoju połączonego z kuchnią,
- łazienki z kabiną prysznicową,
- przedpokoju.

Duże znaczenie ma **wschodnio-południowa ekspozycja okien**, dzięki której wewnątrz jest pełne naturalnego światła i przyjemnie nasłonecznione.

Mieszkanie sprzedawane jest **w pełni umeblowane**, co pozwala na komfortowe zamieszkanie bez konieczności ponoszenia dodatkowych kosztów związanych z wyposażeniem.

Najważniejsze atuty nieruchomości :

- 28,8 m2 - funkcjonalna kawalerka blisko 30 m2,
- 8. piętro - piękny, panoramiczny widok na Szczecin,
- wschodnio-południowa ekspozycja - dużo naturalnego światła,
- wysoki budynek z windą,
- pełne umeblowanie,
- spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu z założoną księgą wieczystą,
- piwnica przynależna do mieszkania,
- ogólnodostępne miejsca parkingowe przy budynku,
- bardzo dobra infrastruktura w najbliższej okolicy.

W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się wszystkie najważniejsze punkty potrzebne do wygodnego życia. W pobliżu dostępne są m.in. **sklepy, przystanki autobusowe, szkoła, przychodnia, plac zabaw oraz Fabryka Wody.**

To doskonała propozycja zarówno dla osoby szukającej **własnego, wygodnego mieszkania**, jak i dla inwestora poszukującego nieruchomości z potencjałem pod **wynajem**.

Jasne wnętrze, wysoka kondygnacja, piękny widok na Szczecin, winda, pełne wyposażenie i świetnie rozwinięta infrastruktura - wszystko to sprawia, że jest to mieszkanie, które zdecydowanie warto zobaczyć na żywo.

Zapraszam do kontaktu i na prezentację.

KUPIJEMY MIESZKANIA Z OBCIĄŻENIAMI I DŁUGAMI ZA GOTÓWKĘ ZADZWOŃ DO NAS !

Nasi Eksperci bezpłatnie pomagają w uzyskaniu kredytu.

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ELT34638	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	30, 00 m²
Piętro	8	Ilość pięter	10
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1980
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Cena za m2	10 966, 67 PLN
Cena 	329 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW	Typ kuchni	Z OKNEM
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Czynsz administracyjny	
350, 00 PLN			

więcej ofert na stronie  www.dobryadres.pl