Urszula Brzezińska
(AVANTI Nieruchomości)
nr licencji: 8179

tel.: 509 740 063
email: urszula@avantinieruchomosci.pl

2 pok nad jeziorem

Mieszkanie na sprzedaż - Lubicz

cena **200 000** zł liczba pokoi: **2** pow. całkowita: **37,10 m²**



Mieszkanie 2 pok położone w niskim bloku w miejscowości Lubicz obok Widuchowej. Wieś dość duża liczy ok 500 mieszkańców. Jeździ autobus , w sąsiedniej miejscowości jest PKP. Miejsowość położona jest nad ładnym jeziorem Świdno. Budynek zamieszkały jest przez 8 rodzin. Mieszkanie znajduje się na parterze, ma 37,10 m2 Niedawno przeszło generalny remont. Pokój większy połączony jest z jadalnią i kuchnią. Sypialnia dość duża , z drzwiami przesuwnymi co pozwala swobodnie funkcjonować mieszkańcom. Łazienka z prysznicem, WC, umywalką. pod mieszkaniem jest piwnica a w niej piec na węgiel i drewno, którym ogrzewane jest mieszkanie. Koszt opału na sezon wynosi ok 1500-2000 zł. ciepła woda podgrzewana jest z bojlera elektrycznego . Mieszkanie jest bezczynszowe. Wokół teren użytkowany przez mieszkańców. Są tam ogródki warzywne, garaże i inne pomieszczenia gospodarcze. Działka ogrodnicza kończy się zejściem na pomost i jeziorem.Obok domu jest mniejsza działka o powierzchni 46 m2 na której stoi niewielki budynek gospodarczy. W odległości ok 100-200 metrów jest plaża miejska z miejscem odpoczynku dla jej użytkowników. W cenie mieszkania pozostaje pełne wyposażenie. cena jest do negocjacji. Zapraszam Oferta na wyłączność.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	AVN22504	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	37, 10 m²
Piętro	parter	Ilość pięter	1
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	INNE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1970
Materiał ścian	PUSTAK	Ogródek	✓
Garaż	✓	Cena za m2	5 390, 84 PLN
Cena	200 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	OTWARTA	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	PIEC ELEKTRYCZNY		Nieruchomość dostępna od
09.09.2026			

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**