

Mieszkanie, 2 pok., 42 m², Szczecin Warszewo

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Warszewo

cena **441 066 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **41,61 m²**



Na sprzedaż mieszkanie na osiedlu z atrakcyjnym placem zabaw i strefą relaksu przy stawie.
Lokal gotowy do odbioru.

Nieruchomość położona w Szczecinie, dzielnica Warszewo. Lokalizacja gwarantuje dogodną komunikację z centrum miasta.

Mieszkanie 2 pokojowe o powierzchni 41.61 m² mieści się na parterze niskiego, dwupiętrowego bloku z ekspozycją wschodnią.

Do mieszkania przynależy mały ogródek (około 48 m²).

Drzwi wejściowe antywłamaniowe. Wejście na klatkę schodową zabezpieczone wideofonem.

Wszystkie instalacje doprowadzone.

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.

Istnieje możliwość zakupienia komórki lokatorskiej o powierzchni od 2,5m2 do 5,5m2 w cenie 5500 PLN za m2. Na terenie osiedla znajdują się ogólnodostępne (bezpłatne) miejsca parkingowe.

Podana cena jest ceną brutto. Przy transakcji brak opłaty 2% PCC.

Polecam i zapraszam po więcej informacji oraz na prezentację nieruchomości.
Biuro Nieruchomości oferuje kompleksową obsługę transakcji, a także pomoc w uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu.

Biuro Nieruchomości zastrzega, że treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Proszę je traktować jako zaproszenie do rokowań w rozumieniu art. 71 Kodeksu Cywilnego.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	DIV20639	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	41, 61 m²
Piętro	parter	Ilość pięter	2
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2026
Materiał ścian	MIESZANY	Ogródek	✓
Cena za m2	10 600, 00 PLN	Cena 	441 066, 00 PLN

wyposażenie

Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
----------	---	-------------------	---

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Taras	✓
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Nieruchomość dostępna od	16.08.2026	Czynsz administracyjny
	200, 00 PLN		



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**