**Bożena Gadomska**
(INICIO Nieruchomości)
nr licencji: 3081

email: bozena@inicio.nieruchomosci.pl

Mieszkanie, 1 pok., 37 m2, Koszalin

# Mieszkanie na sprzedaż - Koszalin, ul. Szymanowskiego

cena **245 000** zł liczba pokoi: **1** pow. całkowita: **37,48 m²**



Rozkładowe, słoneczne mieszkanie na sprzedaż!

Najlepsza lokalizacja do mieszkania!

Światło, przestrzeń i centrum miasta - mieszkanie z charakterem

Nie każde mieszkanie w centrum daje poczucie spokoju i własnej przestrzeni. To przy ul. Szymanowskiego łączy wygodną lokalizację z kameralnym klimatem dwupiętrowej kamienicy.

W budynku są tylko trzy klatki . Wokół sporo zieleni. Blisko Biedronka, Lidl, Kościół i inne instytucje użytku publicznego.

Na 37 m2 znajdziemy jasny, słoneczny salon z wyjściem na balkon, dużą osobną kuchnię, łazienkę po generalnym remoncie oraz wygodny korytarz.

Wnętrze jest umeblowane i wyposażone, dzięki czemu można zamieszkać bez konieczności organizowania wszystkiego od podstaw.

Na uwagę zasługuje również duży strych dostępny dla właściciela - dodatkowa przestrzeń, której często brakuje w mieszkaniach w centrum.
ul. Szymanowskiego | Koszalin
- 37 m2 | II piętro
- Balkon
- Słoneczny salon-

łazienka po generalnym remoncie
- Umeblowane i wyposażone
- Duży strych do dyspozycji

Mieszkanie jest obecnie wynajmowane i może zostać traktowane jako inwestycyjne ( Najemca sprawdzony i wypłacalny ) .

To propozycja dla tych, którzy chcą mieszkać blisko miejskiego życia, ale jednocześnie cenią kameralny charakter budynku i własną przestrzeń.

Zapraszamy na prezentację po wcześniejszym umówieniu.

## informacje ogólne

| | | | |
|---|---|---|---|
| Symbol | 3701791 | Rodzaj rynku | WTÓRNY |
| Liczba pokoi | 1 | Powierzchnia całkowita | 37, 48 m² |
| Piętro | 2 | Ilość pięter | 2 |
| Standard | DOBRY | Cena | 245 000, 00 PLN |

## informacje dodatkowe

| | |
|---|---|
| Forma własności | WŁASNOŚĆ |

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**