

Nowe mieszkanie przy Uniwersytecie Pomorskim

Mieszkanie na wynajem - Słupsk, ul. Kniaziewiczza

cena **2 700 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **48,98 m²**



Nowe mieszkanie przy Uniwersytecie Pomorskim ul. Kniaziewiczza, inwestycja Soho 2.

Na powierzchni 48,98 m² znajdują się:

- salon z aneksem kuchennym,
- wygodna sypialnia
- garderoba z oknem,
- przestronna łazienka,
- przedpokój z szafą w zabudowie,
- komfortowy balkon z wystawą na wschód.

Mieszkanie nowe, w pełni wykończone i wyposażone.

Dodatkowe atuty:

- klimatyzacja w każdym pokoju,
- winda - brak barier architektonicznych,

przypisane miejsce parkingowe w hali garażowej.
Lokalizacja i okolica
Mieszkanie położone jest przy ul. Kniaziewiczza, inwestycja SOHO 2, minuta pieszo do Uniwersytetu Pomorskiego.
W pobliżu: Park Kultury i Wypoczynku, Wojewódzki Szpital Specjalistyczny, jednostka wojskowa, Castorama.
Blok powstały w 2025 roku.
Na parterze budynku - lokale usługowe, m.in. Akademia Malucha Niepubliczny Żłobek Językowy
W promieniu 5 minut spacerem pełna infrastruktura handlowo usługowa: Biedronka, Lidl.
Miejsce parkingowe w hali garażowej w cenie najmu.
2 minuty pieszo do przystanku autobusowego.

- Opłaty
- czynsz najmu dla Właściciela: 2.700 zł miesięcznie,
 - opłaty do Wspólnoty Mieszkaniowej (tzw. "czynsz administracyjny"): 510 zł miesięcznie, w tym m.in. centralne ogrzewanie, gospodarowanie odpadami, fundusz remontowy, zimna woda i ścieki, eksploatacja części wspólnych.
- Energia elektryczna wg. zużycia,
wysokość zabezpieczającej kaucji zwrotnej (płatność jednorazowa): 3.000 zł.
- Dodatkowe informacje:
- najem okazjonalny na minimum 12 miesięcy,
 - dla osób nieposiadających zwierząt i niepalących.

Chcesz dowiedzieć się więcej? Zadzwoń.
Przeprowadzimy całą transakcję "od zapytania do wydania" mieszkanie na wynajem.

Przy najmie mieszkania Słupsk należy uwzględnić koszt wynagrodzenia biura nieruchomości Słupsk.
Więcej zdjęć i ofert mieszkania do wynajęcia Słupsk na stronie biuro nieruchomości Słupsk
Zadzwoń po więcej informacji.

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	103/IND/MW-15630	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	48, 98 m²
Piętro	2	Ilość pięter	5
Standard	BARDZO DOBRY	Rodzaj budynku	2-POKOJOWE
Rok budowy	2025	Balkon	✓
Garaż	✓	Cena 	2 700, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	PEŁNE	Energia elektryczna	✓
Telewizor	✓		

informacje dodatkowe

Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	✓
-----------------	----------------	-----------------------	---

więcej ofert na stronie  **www.dobryadres.pl**