

Burowo, gm. Goleniów- dom po remoncie

Dom na sprzedaż - Burowo

cena **549 000 zł**

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **125,96 m²**

pow. działki: **1 523,00 m²**



 **najszybsi**
w sprzedaży nieruchomości

Na sprzedaż dom jednorodzinny o powierzchni zabudowy 113 m², powierzchnia domu 125,96 m² położony na dużej działce o powierzchni 1523 m².

Najważniejsze informacje:

dom częściowo podpiwniczony,

parter: hol z klatką schodową, salon z kominkiem, kuchnia, sypialnia i pokój,

poddasze niezaadaptowane - możliwość stworzenia dodatkowej powierzchni,

generalny remont w 2022 roku,

wymienione wszystkie instalacje,

nowe podłogi,

budynek ocieplony styropianem 15 cm,

okna PCV,

dach pokryty cementową dachówką - nie wymagał remontu,

ogrzewanie: pompa ciepła,

kotłownia w częściowo podpiwniczonej części domu,
klimatyzacja w salonie,
fotowoltaika 9,9 kW z magazynem energii,
gaz ziemny w budynku - obecnie wykorzystywany do kuchenki,
woda z sieci miejskiej,
szambo.

Działka i zabudowania:

powierzchnia działki: 1523 m²,
na posesji znajduje się budynek gospodarczy, który w przeszłości pełnił funkcję mieszkalną,
duża przestrzeń do zagospodarowania według własnych potrzeb.

Istotna informacja dotycząca nieruchomości:

Jeden dodatkowy pokój na parterze objęty jest prawem dożywotniej służebności. Do pomieszczenia prowadzi niezależne wejście poprzez wydzieloną i ogrodzoną, niewielką część posesji z osobną furtką. Wydzielona część nie jest połączona z główną częścią podwórka i zapewnia niezależny dostęp do pomieszczenia. Okoliczność ta została uwzględniona w atrakcyjnej cenie nieruchomości.

Duża działka, wyremontowany dom, nowoczesne rozwiązania energetyczne oraz możliwość adaptacji poddasza tworzą nieruchomość z dużym potencjałem.

Zapraszam na prezentację, 530 855 033, Ewelina Olejniczak

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebną 1, U1/1

70-557 Szczecin

Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE

ul. Bolesława Chrobrego 5B

72-600 Świnoujście

Tel. +48 91 307 89 01

Oddział KOŁOBRZEG

ul. Mariacka 38/2
78-100 Kołobrzeg
Tel. +48 94 700 00 23
Zapraszamy do naszych oddziałów!
www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	14335/MKN/DS-281855	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	125, 96 m²
Powierzchnia działki	1 523, 00 m²	Rok budowy	1935
Ilość pięter	1	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	MUROWANA	Cena 	549 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	PEŁNE
-------------	-------

informacje dodatkowe

Liczba łazienek	1
-----------------	---

instalacje

Podłączony gaz	
----------------	---

 więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**