

Jasne, trzypokojowe mieszkanie | balkon | I piętro

Mieszkanie na sprzedaż - Koszalin, Koszalin, ul. Bałtycka

cena **369 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **51,30 m²**



Jasne, trzypokojowe mieszkanie z balkonem | I piętro | ul. Bałtycka, Koszalin

Na sprzedaż komfortowe, dwustronne mieszkanie o powierzchni 51,3 m², położone na I piętrze w zadbanym budynku przy ul. Bałtyckiej w Koszalinie.

Mieszkanie wyróżnia się funkcjonalnym układem, dużą ilością naturalnego światła oraz przestronnym wnętrzem. Dwustronna wystawa okien zapewnia bardzo dobre doświetlenie pomieszczeń i sprzyja naturalnej cyrkulacji powietrza. Duże okna dodatkowo potęgują poczucie przestrzeni. Funkcjonalny układ pomieszczeń

W skład mieszkania wchodzi:

przestronny salon połączony z w pełni umeblowaną i wyposażoną kuchnią,
dwie niezależne sypialnie,
łazienka z WC,
funkcjonalny przedpokój z dwiema szafami w zabudowie,

balkon typu loggia,
przynależna piwnica.

Mieszkanie jest gotowe do zamieszkania, a wyposażenie pozostaje w cenie nieruchomości.Komfort i stan techniczny

Budynek przeszedł termomodernizację, a w mieszkaniu wykonano istotne prace modernizacyjne. Wymieniono instalację elektryczną, w tym wykonano instalację trójfazową w kuchni, co daje możliwość montażu płyty indukcyjnej. Wymieniono również piony wodno-kanalizacyjne.

Mieszkanie posiada okna PCV oraz antywłamaniowe drzwi wejściowe marki Gerda. Ogrzewanie zapewnia miejskie centralne ogrzewanie.Lokalizacja

Nieruchomość znajduje się przy ul. Bałtyckiej, w lokalizacji zapewniającej wygodny dostęp do codziennej infrastruktury. W najbliższej okolicy znajdują się liczne sklepy, punkty handlowo-usługowe, apteka oraz szkoła, dzięki czemu wiele codziennych spraw można załatwić bez konieczności długich dojazdów.Najważniejsze atuty
51,3 m2 powierzchni,
3 pokoje,
I piętro,
dwustronne, jasne i słoneczne wnętrza,
balkon typu loggia,
funkcjonalny układ,
wyposażenie w cenie,
przynależna piwnica,
zmodernizowane instalacje,
miejska sieć c.o.,
budynek po termomodernizacji,
atrakcyjna lokalizacja z pełną infrastrukturą w pobliżu.

Cena: 369 000 zł

To propozycja dla osób, które szukają jasnego, funkcjonalnego mieszkania gotowego do zamieszkania, w dobrej lokalizacji i z wygodnym układem trzech pokoi. Nieruchomość sprawdzi się zarówno jako komfortowe miejsce do życia, jak i jako inwestycja pod wynajem.

Oglądanie z pośrednikiem. Przedstawiona oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty określonej w art.66 KC.

informacje ogólne

Symbol	3403361	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	51, 30 m²
Piętro	1	Ilość pięter	4
Standard	BARDZO DOBRY	Rok budowy	1970
Cena 	369 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**