

Mieszkanie, 2 pok., 48 m2, Szczecin

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, ul. Jodłowa

cena **415 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **47,70 m²**



Na sprzedaż mieszkanie 2-pokojowe o powierzchni 47,70 m2, położone przy ul. Jodłowej w Szczecinie, na popularnym i bardzo dobrze skomunikowanym osiedlu Kaliny.

To świetna propozycja zarówno dla osób szukających mieszkania dla siebie, jak i inwestora pod wynajem. Lokal wymaga remontu.

47,70 m2 powierzchni użytkowej

2 pokoje

balkon

mieszkanie do remontu - duże możliwości aranżacyjne

nowe 2X windy

tylko 3 mieszkania na piętrze

funkcjonalny układ pomieszczeń

spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu

spokojna, dobrze zagospodarowana okolica
bardzo dobra lokalizacja pod względem codziennego życia
? LOKALIZACJA - WSZYSTKO POD RĘKĄ
Jednym z największych atutów nieruchomości jest lokalizacja. W najbliższej okolicy znajduje się bardzo dużo punktów usługowych i handlowych.
W pobliżu dostępne są m.in. sklepy, szkoły, punkty usługowe, placówki edukacyjne, komunikacja miejska oraz inne niezbędne udogodnienia.
Dzięki temu większość codziennych spraw można załatwić bez konieczności korzystania z samochodu.

? CZYNSZ
Zawiadomienie ze Spółdzielni wskazuje obecnie opłaty na poziomie 520,10 zł miesięcznie. dodatkowo licznik prądu i gaz-kuchenka ok 25zł/mc

W czynszu znajdują się m.in.:
centralne ogrzewanie,
zaliczka na ciepłą wodę,
eksploatacja,
fundusz remontowy,
winda,
wywóz odpadów,
zimna woda i pozostałe opłaty administracyjne.

Mieszkanie z dużym potencjałem - wymaga remontu, ale daje możliwość stworzenia bardzo wygodnego i nowoczesnego wnętrza w świetnej lokalizacji.

brak osób zameldowanych, bez obciążeń
? Zapraszam do kontaktu i na prezentację mieszkania Maciej Borkowski RENT nieruchomości ROMANOWICZ 721 110 122

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	5637/7376/OMS	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	47, 70 m²
Piętro	7	Ilość pięter	11
Standard	DO REMONTU	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1980
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Balkon	✓
Cena 	415 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE	Liczba WC	1
-----------------	--------------	-----------	---

Typ kuchni

Źródło c.w.

WŁASNOŚCIOWE

ODDZIELNA

SIEĆ MIEJSKA

Domofon



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl