

Mieszkanie, 2 pok., 42 m2, Szczecin Stare Miasto

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Stare Miasto, ul. Panieńska

cena **2 600 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **42,00 m²**



Słoneczne mieszkanie 2-pokojowe o powierzchni 42m2 zlokalizowane na Podzamczu/Stare Miasto w budynku apartamentowo-biurowym z 2011r.

Apartament całkowicie umeblowany oraz w pełni wyposażony. Składa się z dwóch pokoi, kuchni oraz łazienki z wc. Salon otwarty na przedpokój i aneks kuchenny. W oknach rolety przeciwsłoneczne. Z sypialni wyjście na balkon z widokiem na zamek.

Czynsz najmu 2600zł + media według zużycia. Lokal jest bez czynszowy. Media według zużycia, zaliczkowo ok. 300zł/1os. i 500zł/2os. Mieszkanie przeznaczone dla 1 osoby lub pary ze względu na układ mieszkania. Kaucja 2-miesięczna, do uzgodnienia.

Zapraszamy studentów i nie tylko.

W ofercie mamy również do wynajęcia mieszkanie 2/3pok. w cenie 2600zł/mc.

Super lokalizacja jaką jest Stare Miasto, przepiękny widok z okien na Bulwary, trasę zamkową, Zamek Ks. Pomorskich wpływa na atrakcyjność oferty. W bezpośrednim sąsiedztwie kuszą znane i lubiane restauracje,

kawiarnie i bary. Przystanki tramwajowe i autobusowe większości miejskich linii w odległości 3 min. pieszo.
Dworzec PKP i PKS 10 min. pieszo.
Zapraszamy!

OGÓLNE WARUNKI:

Cena: 2600 PLN; Powierzchnia: 42; Cena za m2: 61.9 PLN; Cena za parking naziemny (miejsce): PLN; Cena za parking podziemny (miejsce): PLN; Cena z miejscami parkingowymi: 2600 PLN; Cena powierzchni dodatkowych: PLN; Cena z wszelkimi dodatkami: 2600 PLN; Czynsz administracyjny: 0 PLN; Dostępne od: 2026-09-09; Rynek: Wtórny; Materiał: Cegła; Wyposażona kuchnia; Balkon;

OPIS BUDYNKU:

Rodzaj budynku: Apartamentowo-handlowy; Stan budynku: Idealny; Rok budowy: 2011; Droga dojazdowa: Utwardzona; Liczba pięter: 4; Parking naziemny; Internet; Telewizja kablowa; Prąd; Kanalizacja;

STANDARD MIESZKANIA:

Piętro: 3; Stan nieruchomości: Bardzo dobry; Umeblowane; Umeblowanie: Tak; Gorąca woda: Wodociąg miejski; Rodzaj ogrzewania: CO miejskie;

POMIESZCZENIA - POKOJE:

Liczba pokoi: 2; Podłogi w pokojach: Panele; Typ kuchni: Otwarta; Podłogi w kuchniach: Gres; Wyposażenie kuchni: Meble w zabudowie kuchennej, Lodówka, Zmywarka, Okap, Piekarnik, Zlewozmywak, Kuchenka elektryczna, Zamrażarka; Liczba łazienek: 1; Podłogi w łazienkach: Terakota; Ściany w łazienkach: Glazura; Wyposażenie łazienek: Pralka, Prysznic, Wanna, Umywalka, WC, Grzejnik drabinkowy; Podłogi w przedpokojach: Gres;

POWIERZCHNIA DODATKOWA:

Liczba balkonów: 1; Powierzchnie balkonów: 5;

Licencjonowane Biuro Nieruchomości Horyzont
Ul. Krzywoustego 15/U1
70-250 Szczecin

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	HOR21749	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	42, 00 m²
Piętro	3	Ilość pięter	4
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2011
Materiał ścian	CEGŁA	Balkon	✓
Cena 	2 600, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	OTWARTA
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Nieruchomość dostępna od
08.09.2026			



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl