

Mieszkanie, 2 pok., 70 m², Szczecin Śródmieście-Centrum

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście-Centrum, ul. Mazurska

cena **699 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **70,26 m²**



Na sprzedaż wyjątkowe mieszkanie o powierzchni 70,26 m², stanowiące pełną własność, powstałe w wyniku adaptacji przestrzeni strychowej. Nieruchomość została zaprojektowana i wykończona pod klucz w bardzo nowoczesnym stylu, z dużą dbałością o estetykę, funkcjonalność i komfort mieszkańców. Nie wymaga żadnych remontów ani dodatkowych nakładów finansowych - jedynym elementem pozostającym do wykonania jest instalacja zabudowy kuchennej.

Mieszkanie składa się z dwóch rozkładowych i przestronnych pokoi o powierzchni 22,40 m² oraz 16,46 m², reprezentacyjnej, niemal 12-metrowej kuchni połączonej z jadalnią, garderoby oraz przestrzeni komunikacyjnej. Funkcjonalny układ i bardzo dobre wykorzystanie powierzchni sprawiają, że mieszkanie jest niezwykle przestronne i komfortowe. Duża kuchnia z jadalnią może stanowić wyjątkowe miejsce do codziennego życia, a także spotkań z rodziną i przyjaciółmi.

Niewątpliwym atutem nieruchomości jest jej lokalizacja - ściśle Śródmieście Szczecina, z doskonałym dostępem do komunikacji miejskiej, sklepów, restauracji, punktów usługowych oraz całej niezbędnej infrastruktury.

Jednocześnie w niedalekiej odległości znajdują się tereny spacerowe, Park Kasprowicza oraz Jasne Błonia, jedno z najbardziej lubianych i cenionych miejsc wśród mieszkańców Szczecina. Lokalizacja pozwala więc połączyć wygodę życia w centrum miasta z bliskością zieleni i terenów rekreacyjnych.

Oferta skierowana jest zarówno do osób poszukujących komfortowego mieszkania dla siebie, jak i do inwestorów. Ze względu na bardzo dobrą lokalizację, funkcjonalny układ, metraż oraz nowoczesny standard nieruchomości stanowi również atrakcyjną propozycję pod wynajem. To wyjątkowe połączenie przestrzeni, nowoczesnego wykończenia, funkcjonalności i jednej z najbardziej atrakcyjnych lokalizacji Szczecina. Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację nieruchomości.

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.

Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BON50060	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	70, 26 m²
Piętro	1	Ilość pięter	3
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1930	Materiał ścian	CEGLA
Cena za m2	9 948, 76 PLN	Cena 	699 000, 00 PLN

wyposażenie

Internet	
----------	---

informacje dodatkowe

Podpiwniczenie /piwnica

PIWNICA

Typ kuchni

ODDZIELNA

Domofon



Źródło c.w.

BOJLER

Czynsz administracyjny

600, 00 PLN



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**