

Mieszkanie, 1 pok., 33 m2, Szczecin Pomorzany

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Pomorzany, ul. Al. Powstańców Wielkopolskich

cena **2 100** zł

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **32,68 m²**



Do wynajęcia w pełni umeblowana kawalerka o powierzchni 32,68 m2, położona na pierwszym piętrze sześciopiętrowego budynku z 2017 roku. Nieruchomość znajduje się w inwestycji "Polonia" przy al. Powstańców Wielkopolskich na szczecińskich Pomorzanach.

Mieszkanie oferuje wygodną przestrzeń do codziennego życia. Kuchnia wyposażona jest w zabudowę meblową oraz sprzęt AGD: lodówkę z zamrażarką, piekarnik, płytę indukcyjną i okap.

Łazienka wykończona gresem i terakotą wyposażona jest w wannę, umywalkę z szafką, WC oraz pralkę. W przedpokoju znajduje się duża szafa w zabudowie stałej, zapewniająca dużo miejsca do przechowywania.

Ogrzewanie oraz ciepła woda użytkowa pochodzą z sieci miejskiej. Dodatkowe koszty eksploatacyjne obejmują:

-czynsz do wspólnoty mieszkaniowej w wysokości 476,28 zł miesięcznie, obejmujący m.in. zaliczki na ciepłą i zimną wodę, ogrzewanie, wywóz nieczystości, fundusz remontowy, utrzymanie części wspólnych oraz opłaty

administracyjne;

-energię elektryczną według indywidualnego zużycia.

Lokalizacja łączy bliskość centrum z wygodnym dostępem do codziennych udogodnień. W sąsiedztwie znajdują się liczne punkty usługowe, restauracje, galeria handlowa, a także Pomorski Uniwersytet Medyczny, szkoły i przedszkola. Centrum Szczecina oddalone jest o około 3 km.

Serdecznie zapraszamy do kontaktu i umówienia prezentacji mieszkania.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	395/5455/OMW	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	32, 68 m²
Piętro	1	Ilość pięter	6
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2017
Materiał ścian	MIESZANY	Balkon	✓
Cena 	2 100, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK	Linia telefoniczna	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Domofon	✓	Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Nieruchomość dostępna od
08.09.2026	Czynsz administracyjny	400, 00 PLN	