

Mieszkanie, 2 pok., 49 m2, Szczecin Bukowe

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Bukowe, ul. Jasna

cena **479 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **48,50 m²**



Dwupokojowe mieszkanie w bdb. stanie - Szczecin, os. Bukowe | 48,5 m2 - ul. Jasna - spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu, możliwość zakupu przez obywateli z poza UE

Szukasz gotowego do wprowadzenia, funkcjonalnego mieszkania w spokojnej i zielonej okolicy Szczecina?

Szczegóły oferty:

- **Cena:** 479 000 PLN (9 876,29 PLN/m2)
- **Powierzchnia:** 48,5 m2
- **Liczba pokoi:** 2
- **Piętro:** 5 / 10 (budynek z dwiema windami)
- **Rok budowy:** 1985
- **Stan mieszkania:** Idealny
- **Rynek:** Wtórny
- **Stan prawny:** Spółdzielcze własnościowe prawo

Opis nieruchomości:

Mieszkanie składa się z:

- Dwóch przestronnych i ustawnych pokoi,
- Oddzielnej, funkcjonalnej kuchni,
- Łazienki,
- Oddzielnego WC.

Dodatkowym atutem nieruchomości jest **duży balkon** z ekspozycją okien na stronę **zachodnią**, co gwarantuje doskonałe doświetlenie popołudniowe oraz przyjemną atmosferę. Ogrzewanie oraz ciepła woda pochodzą z sieci miejskiej.

Budynek i lokalizacja:

Mieszkanie znajduje się na 5. piętrze w wysokim bloku z płyty z 1985 roku. Budynek jest zadbane, wyposażony w **dwie nowe windy**. Osiedle Bukowe to lokalizacja ceniona za spokój, bliskość terenów zielonych (w tym Puszczy Bukowej) oraz pełną infrastrukturę handlowo-usługową, szkoły, przedszkola i dogodną komunikację z centrum miasta.

Zapraszamy na prezentację!

Zainteresowała Cię ta oferta? Skontaktuj się z nami, aby umówić dogodny termin oglądania nieruchomości:

-Pomożemy Państwu uzyskać kredyt na zakup nieruchomości. Posiadamy ofertę z 23 banków.

-LICENCJONOWANE BIURO - BEZPIECZNY ZAKUP!

na naszej stronie znajdują Państwo około 15.000 aktualnych ofert nieruchomości www.360investment.pl
-Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umów pośrednictwa, posiadający ubezpieczenie PZU S.A.:
Piotr Bury (licencja nr.18874)
-Zarządca odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umów zarządzania najmem, Maciej Bury (licencja nr.29860)
Małgorzata Góra, Rzeczoznawca Majątkowy (numer uprawnień 6257)
-Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	INS22142	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	48, 50 m²
Piętro	5	Ilość pięter	10
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1985
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Balkon	✓
Cena za m2	9 876, 29 PLN	Cena 	479 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Liczba WC	1
Typ kuchni	ODDZIELNA	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Nieruchomość dostępna od	08.09.2026	Alarm
✓	Ochrona	✓	Monitoring
✓	Czynsz administracyjny	900, 00 PLN	



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**