

2 pokoje w budynku z windą z 2012 r. - Traugutta

Mieszkanie na sprzedaż - Koszalin, Ogrody, ul. Traugutta

cena **420 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **42,59 m²**



Nowoczesne mieszkanie z 2012 roku przy ulicy Traugutta, na nowym Osiedlu Ogrody.

Lokal o powierzchni 42,59 m², położony na 3 piętrze w budynku z windą, bez żadnych barier architektonicznych.

Na powierzchnię lokalu składa się salon z aneksem kuchennym, sypialnia i łazienka z wc.

Niewątpliwym atutem mieszkania jest loggia na całej szerokości mieszkania. Wyjście na nią zarówno z sypialni, jak i z salonu.

Całość zadbane, na bieżąco remontowana - ostatni remont 2 lata temu. W cenie mieszkania pozostaje kuchnia w zabudowie wraz ze sprzętem oraz pełne umeblowanie widoczne na zdjęciach.

Ogrzewanie pochodzi z sieci miejskiej poprzez logotermę ze sterownikiem w mieszkaniu.

Koszty utrzymania to czynsz za mieszkanie ok. 620 zł, w tym m.in. fundusz remontowy, c.o., utrzymanie części wspólnych, opłata za odpady za 1 os., woda (3 m3) oraz czynsz za miejsce postojowe w hali garażowej ok. 161 zł, w tym m.in. fundusz remontowy, utrzymanie części wspólnych, zaliczka na m.post. Dodatkowo tylko koszty zużycia energii.

Do mieszkania można dokupić miejsce postojowe w hali garażowej płatne dodatkowo 35 000 zł.

Bezpieczne osiedle oraz świetna lokalizacja. Stąd wszędzie jest blisko ! W najbliższym otoczeniu pełne zaplecze handlowo-usługowe, place zabaw, orlik, dla aktywnych liczne ścieżki rowerowe, blisko las. Okolica cieszy się dużą popularnością !

Oferta na wyłączność. Oglądanie w obecności Pośrednika po uprzednim uzgodnieniu terminu. Więcej ofert mieszkań na stronie biura Royal Nieruchomości
www.royal-nieruchomosci.com

informacje ogólne

Symbol	5001649	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	42, 59 m ²
Piętro	3	Ilość pięter	4
Standard	BARDZO DOBRY	Rok budowy	2012
Cena 	420 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ
-----------------	----------



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**