Jerzy Ławecki
(ANKAM Nieruchomości)

tel.: 601 222 061
email: ankam@ankam.pl

Dom - Przydargiń Kolonia

Dom na sprzedaż - Przydargiń Kolonia, ul. Przydargiń Kolonia

cena **520 000** zł liczba pokoi: **4** pow. całkowita: **95,60 m²** pow. działki: **4 905,00 m²**



Na sprzedaż dom jednorodzinny na działce o pow. 4905 m2, położony w miejscowości Przydargiń - Kolonia gm. Bobolice.

Dogodny dojazd drogą asfaltową, ok. 1,5 km od węzła "Głodowa" trasy ekspresowej S11.

Budynek mieszkalny wolnostojący, parterowy z poddaszem, całkowicie podpiwniczony, o pow. zabudowy 130 m2.
Dom po remoncie, murowany z cegły, ocieplony styropianem, dach pokryty blachodachówką
Wymieniona instalacja elektryczna miedziana.

Okna nowe PCV, w pokojach panele podłogowe, w kuchni i przedsionku terakota.
Łazienka (10 m2, wejście z sypialni) - nowa glazura, terakota, wanna i kabina natryskowa.

Parter: salon z kominkiem, otwarta kuchnia, pokój, pokój przechodni, sypialnia, łazienka, toaleta, przedsionek. Poddasze - strych.

Ogrzewanie - piec na brykiet, zamontowany w piwnicy, instalacja miedziana, grzejniki panelowe. Podgrzewacz elektryczny ciepłej wody.

Media: energia, woda z wodociągu, zbiornik bezodpływowy 10 m3; możliwość przyłączenia do kanalizacji.

Budynek gospodarczy drewniany o pow. 41,50 m2.

Na terenie nieruchomości prowadzona jest plantacja o pow. 0,17 ha (ok. 1.000 szt.) jodły kaukaskiej.

Teren posesji ogrodzony i zagospodarowany, nasadzenia, tuje od ulicy, brama wjazdowa na pilota. Nieruchomość stanowią trzy sąsiednie działki o łącznej pow. 0,4905 ha, w tym: zabudowana o pow. 0,19 ha.

Odległość od Koszalina 35 km, od Bobolic 7 km.

informacje ogólne

Symbol	0207983	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	95, 60 m²
Powierzchnia działki	4 905, 00 m²	Rok budowy	1942
Ilość pięter	parterowy	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGŁA	Cena	520 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Liczba łazienek	1

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**