

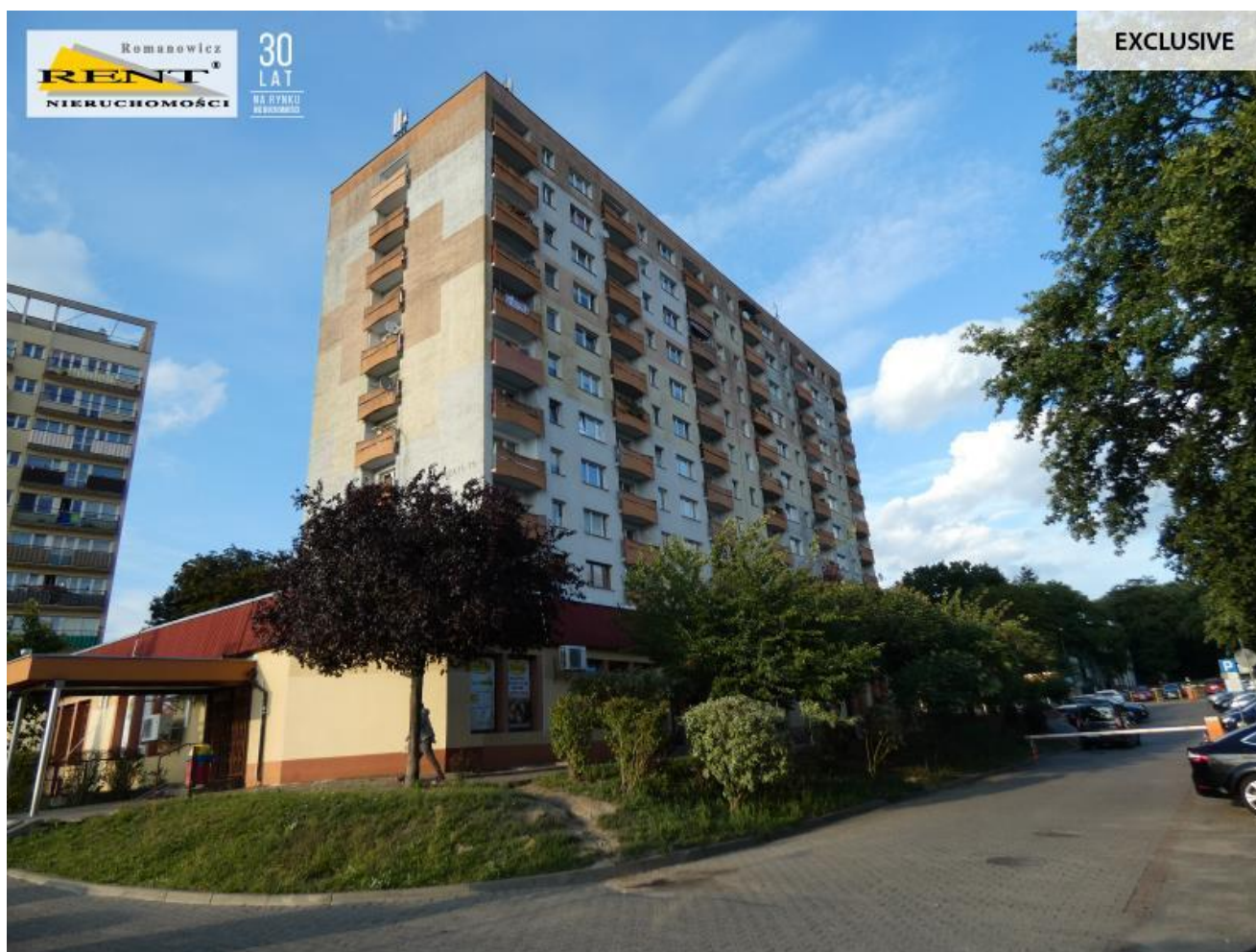
Trzypokojowe z balkonem w centrum Szczecina

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, ul. Sebastiana Klonowica

cena **625 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **64,96 m²**



Polecam Państwu wyjątkowo ustawne, słoneczne i wygodne mieszkanie ze sporym balkonem.

Mieszkanie zadbane, umeblowane, gotowe do zamieszkania z niewygórowanym czynszem a przede wszystkim bardzo ciepłe(zimą zakręcana jest większość kaloryferów)

Mimo trzeciego pietra wjechać można windą , a wszelkie gabarytowe większe rzeczy dostarczyć dodatkową windą towarową.

Mieszkanie zabezpieczone dodatkowym zamykanym korytarzem oddzielającym dwa sąsiednie mieszkania.

Miejsca parkingowe przed blokiem oddzielone zamykanym szlabanem.

Do mieszkania przynależy spora piwnica.

Blok w otoczeniu licznej wieloletniej zieleni z ustawionymi ławeczkami do wypoczynku.

Na parterze w bloku apteka i sklepy spożywcze , a naprzeciwko dyskont Biedronka i dogodna komunikacja podmiejska.

W niewielkiej odległości szpital przy Unii Lubelskiej.

To wyjątkowa oferta na rynku większych mieszkań dla rodziny. Gorąco polecam!!

Dreizimmerwohnung mit Balkon im Zentrum von Stettin
Ich empfehle diese außergewöhnlich gut geschnittene, sonnige und komfortable Wohnung mit großem Balkon.

Die Wohnung ist gepflegt, möbliert und sofort bezugsfertig. Die Miete ist angemessen, und vor allem ist es sehr warm (die meisten Heizkörper werden im Winter abgestellt).

Obwohl die Wohnung im dritten Stock liegt, ist sie bequem mit dem Aufzug erreichbar. Größere Gegenstände können über einen zusätzlichen Lastenaufzug transportiert werden.

Die Wohnung ist durch einen zusätzlichen, abschließbaren Flur gesichert, der zwei benachbarte Wohnungen trennt.

Die Parkplätze vor dem Gebäude sind durch eine abschließbare Schranke abgetrennt.

Zur Wohnung gehört ein großer Keller.

Das Gebäude ist von üppigem Grün umgeben und bietet Bänke zum Entspannen.

Im Erdgeschoss befinden sich eine Apotheke und ein Lebensmittelgeschäft, gegenüber ein Biedronka-Discounter und eine gute Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr.

Das Krankenhaus in der Unia Lubelskiej Straße ist nur wenige Gehminuten entfernt.

Dies ist eine einmalige Gelegenheit auf dem Markt für größere Wohnungen für Familien. Ich kann sie wärmstens empfehlen!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	5635/7376/OMS	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	64, 96 m²
Piętro	3	Ilość pięter	11
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	2000
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Balkon	✓

Cena 

625 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Liczba WC	1
Typ kuchni	ODDZIELNA	Domofon	✓
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Nieruchomość dostępna od
07.09.2026	Monitoring	✓	Czynsz administracyjny
872, 00 PLN			



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl