

Ładna kawalerka w centrum Szczecina

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Centrum, ul. Andrzeja Małkowskiego

cena **249 000 zł**

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **26,45 m²**



Na sprzedaż ładna i przytulna kawalerka o powierzchni 26,45m² położona w samym centrum Szczecina w spokojnej otwartej oficynie , na parterze.

Mieszkanie funkcjonalne i przyjemne a jego lokalizacja zapewnia wygodny dostęp do wszystkiego co oferuje centrum miasta.

To świetna propozycja zarówno dla osoby szukającej własnego mieszkania jak i dla inwestora z myślą o wynajmie.

Mieszkanie kilka lat temu przeszło gruntowny remont, podczas którego wykonano m.in nową instalację elektryczną , ogrzewanie gazowe.

Dzięki temu lokal łączy przyjemny wygląd z funkcjonalnością i komfortem użytkowania.

NAJWAŻNIEJSZE ATUTY NIERUCHOMOŚCI-

-powierzchnia 26,45

- spokojna otwarta oficyna
 - zmodernizowane instalacje i ogrzewanie
 - ładne przytulne wnętrza
- Opłaty Czynsz 420zł z funduszem remontowym, ogrzewanie i ciepła woda miesięcznie 150zł (cały rok ryczałt)

To mieszkanie warto zobaczyć na żywo -gotowa funkcjonalna kawalerka w świetnej lokalizacji !!!
Zapraszam na prezentacje.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	AVN22502	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	26, 45 m²
Piętro	parter	Ilość pięter	4
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Materiał ścian	CEGŁA	Cena za m2	9 413, 99 PLN
Cena 	249 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	Z OKNEM
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY		Czynsz administracyjny
420, 00 PLN			