Adrian Bury
(MÓJ DOM Nieruchomości)
nr licencji: 15878

tel.: 501548853
email: stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Mieszkanie, 2 pok., 42 m2, Łódź

Mieszkanie na sprzedaż - Łódź

cena **388 000** zł liczba pokoi: **2** pow. całkowita: **42,42 m²**



Na sprzedaż mieszkanie o powierzchni 42,42 m2, położone na wysokim parterze w zadbanym, 4-piętrowym bloku punktowym na łódzkiej Retkini na ulicy Kusocińskiego. Lokal znajduje się w cichym i spokojnym miejscu, w otoczeniu zieleni.

Mieszkanie składa się z 2 pokoi, osobnej kuchni, łazienki, oddzielnego WC, przedpokoju oraz balkonu. Do mieszkania przynależy również piwnica, co daje dodatkową przestrzeń do przechowywania.

Układ pomieszczeń jest funkcjonalny i wygodny do codziennego użytkowania. Duży pokój jest jasny, ustawny i posiada wyjście na balkon. Drugi pokój może pełnić funkcję sypialni, pokoju dziecięcego, gabinetu. Kuchnia jest osobna i widna, z oknem. Oddzielna łazienka i WC zwiększają komfort użytkowania mieszkania.

Mieszkanie znajduje się na wysokim parterze, dlatego będzie wygodne dla osób starszych, rodzin z dziećmi oraz osób, które nie chcą codziennie korzystać z wyższych pięter. Lokal jest w stanie do odświeżenia lub małego

remontu według własnych potrzeb, co daje nowemu właścicielowi możliwość urządzenia wnętrza według własnego gustu.

Najważniejsze atuty:

Łódź, Retkinia,blisko sklepy ,rynek ,przychodnia ,apteki, biedronka, Lidl,
ciche i spokojne miejsce, mieszkanie w 4-piętrowym bloku punktowym,
powierzchnia 42,42 m2,
2 pokoje,
osobna kuchnia z oknem,
balkon,
wysoki parter,
piwnica przynależna do mieszkania,
oddzielna łazienka i WC,
dużo zieleni w otoczeniu,
dobra propozycja do zamieszkania, pod wynajem lub jako inwestycja.
Czynsz przy jednej osobie 399 zł

Zapraszam do kontaktu oraz obejrzenia mieszkania na żywo.

informacje ogólne

Symbol	MDN77886	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	42, 42 m²
Powierzchnia użytkowa	42, 42 m²	Piętro	parter
Ilość pięter	4	Standard	ŚREDNI,
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,	Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY
Rok budowy	1977	Materiał ścian	PŁYTY WARSTWOWE,
Balkon	✓	Cena za m2	9 146, 63 PLN
Cena	388 000, 00 PLN		

wyposażenie

Linia telefoniczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Wentylacja	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Ilość poziomów	1
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Liczba WC	1

Typ kuchni	Z OKNEM	Domofon	✓
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,		Czynsz administracyjny
399, 00 PLN			

---

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**