

Lokal biurowy na Starówce, parter, 19m2.

Lokal na wynajem - Szczecin, Stare Miasto

cena **1 500** zł

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **19,00 m²**



Do wynajęcia lokal użytkowy znajdujący się na parterze kamienicy na szczecińskiej Starówce.

Lokal o powierzchni 19 m2 + toaleta z umywalką, doskonale widoczny z zewnątrz, posiada witrynę wystawową sięgającą do podłogi. Na powierzchnię lokalu składa się jedno pomieszczenie oraz jedna toaleta z umywalką.

Na podłodze terakota, ściany gładzone i malowane, sufity podwieszane.

Lokal jest ogrzewany z sieci miejskiej. Rozprowadzona instalacja alarmowa, elektryczna, wodno-kanalizacyjna i komputerowa.

Do budynku doprowadzony jest kabel światłowodowy.

Lokal jest w trakcie odświeżania po użytkowaniu przez poprzedniego najemcę.

Czynsz najmu 1500 PLN + VAT, dodatkowe opłaty to: energia elektryczna według zużycia, ogrzewanie miejskie

według stawek SEC, woda, śmieci, Internet.

Umieszczenie reklamy na elewacji budynku - bez dodatkowych opłat.

Doskonała lokalizacja, bardzo dobra wizualizacja, rozpoznawalne miejsce, tuż obok Zamku Książąt Pomorskich. Lokal idealny na małe biuro, agencję ubezpieczeniową, salon manicure/pedicure, itp.

Zapraszam do obejrzenia, klucze w biurze.

Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Maja one jedynie charakter informacyjny, zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ASP21771	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY	Powierzchnia całkowita	19, 00 m²
Piętro	parter	Ilość pięter	4
Rodzaj budynku	BUDYNEK BIUROWY	Rok budowy	2005
Materiał ścian	CEGŁA	Cena 	1 500, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Instalacje w lokalu	WENTYLACJA, KOMPUTEROWA, INSTALACJA PRZECIWPOŻAROWA, OGRZEWANIE
Wentylacja			