Aneta Kałus
(Bonus Nieruchomości)

tel.: 515 108 005
email: a.kalus@bonusnieruchomosci.pl

Mieszkanie, 1 pok., 32 m2, Poznań Winogrady

Mieszkanie na wynajem - Poznań, Winogrady, ul. Os. Wichrowe Wzgórze

cena **1 799** zł liczba pokoi: **1** pow. całkowita: **32,00 m²**



Jasne, umeblowane mieszkanie w bloku z windą, na Wichrowym Wzgórzu.

Zwierzęta mile widziane.

Do wynajęcia jasne w pełni umeblowane mieszkanie na osiedlu Wichrowe Wzgórze w Poznaniu. Nieruchomość znajduje się na trzecim piętrze w budynku z windą i jest gotowa do zamieszkania.

Układ mieszkania:

- przestronny, w pełni umeblowany pokój
- oddzielna kuchnia
- łazienka z kabiną prysznicową, pralką, szafką na kosmetyki
- korytarz z pojemną szafą
- **balkon**

- piwnica

Lokalizacja:
Jednym z największych atutów mieszkania jest **bardzo dobre skomunikowanie z pozostałymi częściami Poznania**.
W niedalekiej odległości znajduje się **PST (Poznański Szybki Tramwaj)**, zapewniający szybki dojazd do centrum miasta oraz innych dzielnic Poznania.

W okolicy znajdują się liczne sklepy m.in.:

- LIDL
- Biedronka
- Kaufland
- Żabka
- **CH Poznań Plaza**
- **Galeria Pestka**
- liczne tereny zielone i miejsca do spacerów

KOSZTY NAJMU:

- czynsz najmu**: 1799 zł/mies.**
- czynsz administracyjny**: ok. 750 zł/mies.** - obejmuje m.in. wodę, ogrzewanie i wywóz śmieci
- prąd **- według zużycia**
- wymagana **KAUCJA zabezpieczająca**

Jeśli zależy Ci na **wygodnym, umeblowanym mieszkaniu w dobrze skomunikowanej części Poznania**, zapraszam do kontaktu.
Chętnie umówię prezentację i odpowiem na wszystkie pytania.

Zapraszam do kontaktu!

Umów się na prezentację.

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.

Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BON50039	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	32, 00 m²
Piętro	3	Ilość pięter	11
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1980
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Balkon	✓
Cena	1 799, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK

informacje dodatkowe

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Nieruchomość dostępna od	09.09.2026	Czynsz administracyjny
750, 00 PLN			

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**