

Mieszkanie, 1 pok., 27 m2, Kołobrzeg Miasto

Mieszkanie na sprzedaż - Kołobrzeg, Miasto, ul. Kasprowicza

cena **429 000 zł**

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **27,44 m²**



Na sprzedaż komfortowy, klimatyzowany apartament w samym sercu strefy uzdrowskiej - Kołobrzeg, 300 m od plaży

Z ogromną przyjemnością prezentujemy Państwu wyjątkowy, apartament o powierzchni 27,44 m2, zlokalizowany w najbardziej prestiżowej, nadmorskiej części Kołobrzegu ul. Kasprowicza.

To idealna propozycja dla osób poszukujących prywatnego, bezobsługowego azylu nad Bałtykiem lub zyskowej inwestycji.

Apartament usytuowany jest na trzecim piętrze kameralnego, czteropiętrowego budynku o nowoczesnej architekturze, wyposażonego w cichobieżną windę.

Wyjątkowe wnętrza z myślą o maksymalnym komforcie

Elegancki salon z aneksem kuchennym, który zachwyca starannie przemyślaną aranżacją. Projekt wnętrza powstał z myślą o maksymalnym wykorzystaniu przestrzeni, harmonijnie łącząc estetykę z funkcjonalnością. Wykonana na zamówienie stała zabudowa meblowa gwarantuje imponującą, jak na ten metraż, ilość ukrytego miejsca do przechowywania, nie zakłócając przy tym przestrzenności lokalu. Całości dopełnia w pełni wyposażona, łazienka.

Z salonu wyjście prowadzi na słoneczny balkon z ekspozycją południowo-zachodnią. Zwrócony w stronę cichego, pełnego spokoju dziedzińca, stanowi idealne, intymne miejsce na popołudniowy relaks przy filiżance kawy.

Najwyższy standard i bezpieczeństwo

Nieruchomość została przygotowana dla najbardziej wymagających klientów - jest w pełni umeblowana, klimatyzowana i wykończona materiałami dobrej jakości. Nie wymaga absolutnie żadnych dodatkowych nakładów finansowych. O pełne bezpieczeństwo oraz prywatność dbają nowoczesne rolety antywłamaniowe.

Prestiżowa lokalizacja - w rytmie nadmorskiego kurortu

Lokalizacja apartamentu to jego absolutny atut. Znajduje się on w samym sercu uzdrowskiej części Kołobrzegu, w bezpośrednim sąsiedztwie zielonego parku nadmorskiego, tętniącej życiem promenady oraz luksusowych obiektów hotelowych i wypoczynkowych.

Szeroka, piaszczysta plaża oraz morze znajdują się w odległości zaledwie 300 metrów .

W najbliższym otoczeniu odnajdą Państwo znakomite restauracje, klimatyczne kawiarnie oraz niezbędną infrastrukturę handlową (sklep Żabka) i rekreacyjną.

Komfort parkowania zapewnia zlokalizowany tuż obok parking strzeżony na około 100 pojazdów oraz liczne miejsca postojowe wzdłuż ulicy.

Koszty utrzymania

Miesięczny czynsz administracyjny wynosi 803 zł i pokrywa niemal wszystkie opłaty eksploatacyjne. Jedynym dodatkowym kosztem jest energia elektryczna rozliczana według indywidualnego zużycia.

Termin wydania apartamentu do uzgodnienia.

Ten apartament to synonim nadmorskiego komfortu, prestiżu i doskonałej lokaty kapitału. Zapraszamy na prezentację nieruchomości.

Zachęcam do kontaktu tel. 500 598 570

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1
72-200 Nowogard
Tel. +48 91 307 66 87
Oddział SZCZECIN
ul. Łaziebna 1, U1/1
70-557 Szczecin
Tel. +48 91 307 91 64
Oddział ŚWINOUJŚCIE
ul. Bolesława Chrobrego 5B
72-600 Świnoujście
Tel. +48 91 307 89 01
Oddział KOŁOBRZEG
ul. Mariacka 38/2
78-100 Kołobrzeg
Tel. +48 94 700 00 23
Zapraszamy do naszych oddziałów!
www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	15749/MKN/MS-281818	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	27, 44 m²
Piętro	3	Ilość pięter	4
Standard	BARDZO DOBRY	Rodzaj budynku	APARTAMENT
Rok budowy	2007	Materiał ścian	TRADYCYJNA
Balkon	✓	Cena 	429 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	PEŁNE	Energia elektryczna	✓
Internet	✓	Telewizor	✓

informacje dodatkowe

Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	✓
-----------------	----------------	-----------------------	---