Katarzyna Bilska
(Extra Invest)
nr licencji: 15730

tel.: +48 607 171 748
email: extra@extra.pl

Apartament z balkonem z widokiem na rzekę.

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Kępa Parnicka

cena **3 500** zł liczba pokoi: **2** pow. całkowita: **35,34 m²**



Nowoczesne **2-pokojowe mieszkanie o Nad Odrą** , to propozycja dla osób, które cenią komfort, doskonały standard oraz świetną lokalizację. **Nowy, idealnie wykończony lokal** wyróżnia się dużym balkonem z **niepowtarzalnym widokiem na rzekę i panoramę miasta**.
Balkon znajduje się od strony patio , mieszkanie jest ciche .

Układ mieszkania:
Lokal składa się z **jasnego salonu** z aneksem kuchennym, **oddzielnej sypialni**, funkcjonalnej łazienki oraz przedpokoju z zabudową na odzież wierzchnią Z salonu wyjście na przestronny **balkon**, który stanowi doskonałą strefę relaksu.

Standard i wyposażenie:
Mieszkanie w stanie **idealnym**, wykończone przy użyciu wysokiej klasy materiałów.
Nowoczesna zabudowa kuchenna na całej wysokości daje sporo miejsca do przechowywania , sprzęt AGD w ciemnej kolorystyce jest wysokiej jakości,, elegancka łazienka z prysznicem oraz **pralką i suszarką.**

Apartament gotowy do zamieszkania spełni oczekiwania najbardziej wymagających klientów.
Jest możliwość wynajęcia miejsca postojowego w podziemnym garażowcu .
Budynek i otoczenie:
Nowoczesny **6-piętrowy apartamentowiec** z **windą** i systemem **monitoringu**. Mieszkańcy mają dostęp do **zielonego patio z wydzieloną strefą wypoczynkową na III piętrze**. W budynku znajduje się **domofon**, a okolica zapewnia poczucie komfortu i bezpieczeństwa.

Lokalizacja:
Wygodne połączenie z centrum miasta oraz pełna infrastruktura w najbliższym otoczeniu: sklep, punkty usługowe, tereny zielone nad rzeką. Miejsce doskonałe do życia i relaksu.

Podsumowanie i dodatkowe informacje:
Mieszkanie **dostępne od 1 września 2026 r.**, idealne dla osób poszukujących nowoczesnego standardu i wyjątkowej lokalizacji. **Czynsz administracyjny: 541 PLN**. Wymagana **kaucja: 4000 PLN**. Zapraszamy do kontaktu i umówienia prezentacji!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	EXT25064	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	35, 34 m²
Piętro	6	Ilość pięter	6
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2026
Materiał ścian	BLOCZKI	Balkon	✓
Cena	3 500, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Domofon	✓
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Nieruchomość dostępna od
31.08.2026	Ochrona	✓	Czynsz administracyjny
541, 00 PLN			

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**