Elżbieta Łapińska
(Aurora Nieruchomości)
nr licencji: 28402

tel.: 533615019
email: elzbieta@auroranieruchomosci.pl

Mieszkanie 87, 89 m2, Garaż, Centrum, BezCzynszowe

Mieszkanie na sprzedaż - Chociwel, ul. Armii Krajowej

cena **349 000** zł liczba pokoi: **4** pow. całkowita: **87,89 m²**



Wyjątkowa oferta w sercu Chociwla
- przestronne mieszkanie w stylowej kamienicy, które zachwyca metrażem i możliwościami aranżacyjnymi.

Metraż: 87,89 m2
Liczba pokoi: 4
Piętro: 1
Rok budowy: 1940
.
Układ mieszkania:

- Lokal składa się z **czterech dużych pokoi (jeden przechodni)**,
- otwartej kuchni,
- łazienki z wygodną wanną

- oraz funkcjonalnej części wejściowej.

.
Mieszkanie posiada ogromny potencjał do indywidualnej aranżacji
- dzięki przestronnym pomieszczeniom i otwartemu planowi, z łatwością dopasujesz je do własnych potrzeb.
.
Standard i wyposażenie:
Mieszkanie w stanie dobrym, czyste i zadbane. Można w nim od razu zamieszkać.
Częściowo umeblowane, co umożliwia wygodne wprowadzenie się lub dalszą personalizację wnętrza.
Przestrzenie są jasne, a solidne mury ceglanych ścian zapewniają komfort akustyczny oraz termiczny.
.
Budynek i otoczenie:
Urokliwa **kamienica** z wjazdem z drogi głownej, gwarantująca spokój mieszkańców.
Prywatne podwórko umożliwia swobodne parkowanie.
Do mieszkania przynależy **własny garaż** co jest ogromnym atutem.
Dodatkowo do mieszkania przynależy piwnica oraz cz ęść srtuchu.
.
Lokalizacja:
Prestiżowa lokalizacja zapewnia szybki dostęp do pełnej infrastruktury: liczne sklepy, pcozta, szkoła oraz doskonałe połączenia komunikacyjne sprawiają, że poczujesz rytm miasta, zachowując komfort życia na co dzień.
.
Najważniejsze atuty:
Ogromny metraż, doskonała lokalizacja, garaż, prywatne podwórko, duży potencjał aranżacyjny.
.
Jeśli szukasz mieszkania w centrum miasta, które możesz urządzić według własnego gustu i potrzeb, ta oferta spełni Twoje oczekiwania.
Zapraszamy do kontaktu w celu umówienia się na prezentacje.
Pamiętaj!
W naszym biurze bezpłatnie skorzystasz z doradcy finansowego, który od samego początku zadba o twoje finanse i ich przyszłość.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	592/11683/OMS	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	87, 89 m²
Piętro	1	Ilość pięter	1
Standard	DO ODŚWIEŻENIA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1940
Materiał ścian	CEGŁA	Garaż	✓

Cena za m2	3 970, 87 PLN	Cena	349 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	CZĘŚCIOWO

informacje dodatkowe

Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Typ kuchni	OTWARTA
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Czynsz administracyjny	1, 00 PLN	

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**