

Mieszkanie do wynajęcia - ul. Nowowiejskiego

Mieszkanie na wynajem - Białogard, ul. Nowowiejskiego

cena **1 350** zł

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **27,00 m²**



Do wynajęcia przytulne i w pełni umeblowane mieszkanie o powierzchni 27 m², położone na 3. piętrze budynku mieszkalnego przy ul. Nowowiejskiego 2H w Białogardzie.

Mieszkanie przeszło remont i od jego zakończenia nie było jeszcze zamieszkiwane. Nowy najemca będzie pierwszą osobą korzystającą z odświeżonych wnętrz oraz nowego wyposażenia.

Lokal jest świeży, czysty, w pełni wyposażony i gotowy do zamieszkania bez konieczności ponoszenia dodatkowych kosztów.

Mieszkanie składa się z:

- pokoju z aneksem kuchennym
- łazienki z WC i prysznicem
- przedpokoju

Dodatkowo do dyspozycji najemcy pozostaje piwnica o powierzchni 1,98 m².

Wypożyczenie

Mieszkanie jest kompletnie umeblowane i gotowe do zamieszkania.

Pokój:

- rozkładana kanapa z funkcją spania
- telewizor
- meblościanka
- szafa na ubrania

Aneks kuchenny:

- nowoczesne meble kuchenne w zabudowie
- lodówka
- piekarnik
- płyta gazowa
- zmywarka
- stół z krzesłami

Łazienka:

- prysznic
- WC
- pralka

Przedpokój:

- szafa w zabudowie
- wieszak
- szafka na buty

Standard wykończenia

Podłogi: panele, terakota

Ściany: gładź malowana, glazura

Okna: PCV

Mieszkanie po remoncie, utrzymane w bardzo dobrym stanie technicznym i estetycznym. Od zakończenia prac remontowych lokal nie był zamieszkiwany.

Media

Woda - z sieci miejskiej

Kanalizacja - miejska

Prąd

Ogrzewanie - z sieci miejskiej

Ciepła woda użytkowa - bojler elektryczny (nowy, energooszczędny)

Budynek

Budynek jest ocieplony i utrzymany w dobrym stanie technicznym.

Klatka schodowa jest czysta, zadbane i regularnie utrzymywana.

Do dyspozycji mieszkańców pozostaje piwnica przynależna do lokalu.

Lokalizacja - Białogard, ul. Nowowiejskiego 2H

Mieszkanie położone jest w dobrze skomunikowanej części Białogardu, zapewniającej szybki dostęp do najważniejszych punktów handlowych, usługowych oraz rekreacyjnych.

W pobliżu znajdują się m.in.:

- supermarket Dino
- sklepy osiedlowe i punkty usługowe
- apteka
- szkoły i przedszkola
- szpital oraz przychodnie
- punkt pocztowy
- basen miejski
- siłownia i obiekty sportowe
- przystanki komunikacji miejskiej
- przystanki busów zapewniających dogodne połączenia m.in. z Koszalinem
- tereny spacerowe i rekreacyjne

To lokalizacja zapewniająca wygodę codziennego życia bez konieczności korzystania z samochodu, a jednocześnie umożliwiającą szybki dojazd do pozostałych części miasta oraz okolicznych miejscowości.

Warunki najmu

Na spotkanie oglądowe należy przygotować zaświadczenie o zatrudnieniu lub równoważny dokument (np. potwierdzenia przelewów wynagrodzenia).

Dokumenty te służą do weryfikacji przez właścicieli.

Samo obejrzenie mieszkania nie stanowi gwarancji najmu - jest to pierwszy etap weryfikacji potencjalnego najemcy.

Mieszkanie przeznaczone wyłącznie na najem długoterminowy (12 mc) - oferta skierowana do osób poszukujących stabilnego miejsca do życia.

Najemcy: osoby pracujące (single lub pary)

Osoby niepalące

Preferowany najem bez zwierząt

Właściciel zastrzega sobie prawo wyboru najemcy

Koszty

Czynsz najmu: 1350 zł/miesiąc

Opłaty dodatkowe:

- ok. 340 zł czynsz administracyjny

prąd: wg. zużycia

woda i ścieki: wg. zużycia

odpady komunalne: wg. liczby zgłoszonych osób ?

Kaucja zwrotna: 3500 zł

Dostępność

Dostępne od zaraz

informacje ogólne

Symbol	818523	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	27, 00 m ²

Piętro	4	Ilość pięter	4
Rok budowy	1975	Materiał ścian	CEGLA
Cena 	1 350, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ
-----------------	----------



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**