



Grzegorz Lis
(Royal Nieruchomości)
nr licencji: 25545

tel.: 505 951 541
email: grzegorz@royal-nieruchomosci.com

2 duże pokoje 50 m2 blisko centrum

Mieszkanie na sprzedaż - Koszalin, ul. Monte Cassino

cena **299 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **49,45 m²**



2-pokojowe mieszkanie w budynku z cegły blisko Centrum i pełnej infrastruktury.

Prezentujemy lokal o powierzchni 49,45 m², usytuowany na 2 piętrze w 2-piętrowym budynku. Składa się z pokoju dziennego, dużej i widnej kuchni, pokoju, łazienki z wc oraz przedpokoju. Na przedpokoju 2 duże szafy w zabudowie, które pomieszczą całą rodzinę.

Mieszkanie dwustronne, środkowe i rozkładowe. Dzięki funkcjonalnemu układowi istnieje możliwość przeniesienia kuchni do pokoju dziennego zyskując tym samym dodatkowy pokój.

W cenie mieszkania pozostają meble kuchenne oraz szafy w zabudowie.

Do mieszkania przynależy piwnica w ramach części wspólnych budynku.

Koszty mieszkania to czynsz w kwocie ok. 787 zł (fundusz remontowy, centralne ogrzewanie, wywóz śmieci za 2 os., kablówka, koszt nieruchomości wspólnej, zimna woda 6 m3). Dodatkowo płatna energia oraz gaz według indywidualnego zużycia.

Ogrzewanie z sieci miejskiej, ciepła woda z gazowego przepływowego podgrzewacza wody.

Bardzo dobra lokalizacja ! W niedalekiej okolicy wszystko, co potrzebne do życia codziennego. Dyskonty, ryneček ze świeżą żywnością, apteka, poczta, przychodnia, przystanki MZK, szkoły, przedszkola oraz galeria handlowa. 10 minut spacerem do centrum !

Oferta na wyłączność. Oglądanie w obecności Pośrednika po uprzednim uzgodnieniu terminu. Więcej ofert na stronie biura Royal Nieruchomości www.royal-nieruchomosci.com

informacje ogólne

Symbol	5001648	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	49, 45 m²
Piętro	2	Ilość pięter	2
Standard	DO ZAMIESZKANIA	Cena 	299 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ
-----------------	----------

 więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl