

Przepiękne nowe 3 pok. mieszkanie z balkonem !!!

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Żelechowa, ul. Maksymiliana Golisza

cena **2 850 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **54,13 m²**



Prezentuję Państwu ofertę wynajmu nowoczesnego, 3-pokojowego mieszkania o powierzchni 54 m2, położonego przy ul. Golisza 6.

Mieszkanie znajduje się na 2. piętrze nowego budynku (2024 r.) z windą, na zadbanym osiedlu, które harmonijnie łączy nowoczesną architekturę, zieleni oraz komfort codziennego życia.

MIESZKANIE

Na powierzchnię 54 m2 składają się:

- przestronny salon z aneksem kuchennym,
- dwie sypialnie,
- nowoczesna łazienka z komfortowym prysznicem.

Niewątpliwym atutem nieruchomości jest taras z wyjątkowym widokiem na Jezioro Dąbie - idealne miejsce na poranną kawę, odpoczynek po pracy czy spokojny wieczór.

Wokół budynku znajduje się zadbany, zielony teren oraz duży plac zabaw, co sprawia, że lokalizacja będzie

komfortowa również dla rodzin z dziećmi.
LOKALIZACJA
Mieszkanie jest bardzo dobrze skomunikowane z centrum miasta oraz pozostałymi dzielnicami.
W pobliżu znajdują się sklepy, restauracje, szkoły, przedszkola oraz liczne punkty usługowe.

KOSZTY
Czynsz najmu: 2 850 zł/miesiąc
Czynsz administracyjny: ok. 900 zł/miesiąc - zawiera m.in. zaliczki na ogrzewanie i ciepłą wodę
Media: płatne według zużycia
Kaucja: 6 600 zł
Ogrzewanie oraz ciepła woda pochodzą z sieci miejskiej.
DOSTĘPNOŚĆ
Mieszkanie dostępne od 1 października !
Istnieje możliwość wynajęcia miejsca parkingowego w garażowcu - 450 zł + 170 zł opłata administracyjna
Preferowany najem okazjonalny !

To propozycja dla osób poszukujących nowoczesnego, funkcjonalnego mieszkania w dobrze skomunikowanej lokalizacji, a jednocześnie ceniących bliskość zieleni i piękne widoki.

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację mieszkania!

Szukasz mieszkania, domu, działki zajrzyj na fortnieruchomosci.pl
Mamy bazę ponad 10 000 ofert, które są codziennie aktualizowane!
Posiadamy niemal 20 letnie doświadczenie w branży.

Powyższe ogłoszenie ma charakter wyłącznie informacyjny i nie stanowi oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.) Zalecamy osobistą weryfikację wszystkich podanych danych.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	FNI23441	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	54, 13 m²
Piętro	2	Ilość pięter	5
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2024
Materiał ścian	YTONG	Balkon	✓
Cena 	2 850, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie

NIE

informacje dodatkowe

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Typ kuchni

ANEKS KUCHENNY

Domofon



Źródło c.w.

SIEĆ MIEJSKA

Nieruchomość dostępna od

30.09.2026

Czynsz administracyjny

900, 00 PLN



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**