

Przestronne 4 pokoje | 79,4m² | Stargard

Mieszkanie na sprzedaż - Stargard, ul. Węgierska

cena **539 000 zł**

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **79,40 m²**



Na sprzedaż komfortowe, przestronne mieszkanie 4-pokojowe o powierzchni 79,4 m², położone na 3. piętrze zadbanego, ocieplonego budynku na popularnym Osiedlu Chopina w Stargardzie.

Nieruchomość jest **po remoncie i gotowa do zamieszkania**, dzięki czemu nowi właściciele mogą wprowadzić się bez konieczności ponoszenia dodatkowych nakładów finansowych.

Najważniejsze atuty nieruchomości:

- **79,4 m² powierzchni użytkowej**
- **4 ustawne, niezależne pokoje**
- **duży, szeroki balkon** z wyjściem z salonu
- osobna, przestronna kuchnia
- łazienka z wanną
- **oddzielne WC**

- funkcjonalny przedpokój z pojemną zabudową
- mieszkanie po remoncie - **gotowe do wprowadzenia**
- duża piwnica o powierzchni ok. **7 m2**
- prywatny parking dla mieszkańców pod budynkiem
- zadbane, ocieplony blok
- spokojne i dobrze zagospodarowane otoczenie

Mieszkanie zostało zaprojektowane z myślą o wygodnym użytkowaniu przez rodzinę. W jego skład wchodzi:

- **przestronny salon z wyjściem na duży balkon**
- **trzy niezależne sypialnie**
- **duża, osobna kuchnia**
- **łazienka z wanną**
- **osobne WC**
- **ustawny przedpokój z pojemną szafą w zabudowie**

Dzięki czterem niezależnym pokojom mieszkanie daje wiele możliwości aranżacyjnych - sprawdzi się zarówno dla rodziny z dziećmi, jak i osób potrzebujących dodatkowego gabinetu czy pokoju gościnnego.

Mieszkanie przeszło remont i jest utrzymane w estetycznym, uniwersalnym standardzie. Na podłogach znajdują się panele, ściany są wygładzone i pomalowane, a w mieszkaniu zamontowano **okna PCV**.

W cenie nieruchomości pozostaje:

- **zabudowa kuchenna wraz ze sprzętem AGD,**
- **pojemna szafa w zabudowie** znajdująca się w przedpokoju.

Łazienka oraz WC wykończone są w jasnej, estetycznej glazurze i terakocie.

Mieszkanie znajduje się w zadbany, **ocieplonym 4-piętrowym budynku**. Klatka schodowa jest czysta i utrzymana w dobrym stanie, a spokojne sąsiedztwo sprzyja komfortowemu zamieszkiwaniu.

Do dyspozycji mieszkańców pozostaje **prywatny parking zlokalizowany bezpośrednio pod blokiem**.

Osiedle Chopina to **spokojna i zielona część Stargardu**, oferująca wygodny dostęp do najważniejszych punktów infrastruktury miejskiej.

W najbliższej okolicy znajdują się m.in. **sklepy, szkoły, przedszkola oraz punkty usługowe**, co czyni tę lokalizację szczególnie atrakcyjną dla rodzin.

Dodatkowym atutem jest **dogodna komunikacja i szybki dojazd do pozostałych części miasta**.

To mieszkanie warto zobaczyć na żywo!

Jeżeli szukasz **dużego, funkcjonalnego mieszkania z 4 niezależnymi pokojami, balkonem, piwnicą i miejscem parkingowym**, a jednocześnie zależy Ci na spokojnej lokalizacji z pełną infrastrukturą - ta nieruchomość zdecydowanie zasługuje na uwagę.

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację nieruchomości.

informacje ogólne

Symbol	GAL21433	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	79, 40 m²
Piętro	3	Ilość pięter	4
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1986
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Cena za m2	6 788, 41 PLN
Cena 	539 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	CZĘŚCIOWO
-------------	-----------

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Liczba WC	1
Typ kuchni	Z OKNEM	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Nieruchomość dostępna od	01.09.2026	Czynsz administracyjny
1 500, 00 PLN			