

Apartament 4pok + ogród + 2 miejsca postojowe

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Gumieńce, ul. Leopolda Okulickiego

cena **879 000 zł**

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **81,00 m²**



Na sprzedaż beczynszowy, apartament czteropokojowy położony na pograniczu Gumieniec i Mierzyna

Do nieruchomości przynależy ogród o pow. ok. 120m² oraz dwa miejsca parkingowe w cenie.

Budynek z 2026 roku, kameralny tylko cztery rodziny, każdy lokal ma osobne wejście.

Standard wykończenia oraz najważniejsze informacje :

- ogrzewanie z ekonomicznego, bezpiecznego pieca gazowego Saunier Duval z wbudowanym zasobnikiem 40 l
- w każdym pomieszczeniu ogrzewanie podłogowe.
- okna PCV - 3 szybowe, ciepły montaż, wyposażone w elektryczne rolety zewnętrzne
- w salonie drzwi tarasowe przesuwne
- tynki gipsowe
- internet - światłowód

- rozprowadzone instalacje : elektryczna, wodno-kanalizacyjna,
- miejsca parkingowe utwardzone
- ogrody wydzielone - panelami systemowymi.
- drzwi zewnętrzne, bezpieczne

Nieruchomość w otoczeniu domów jednorodzinnych, blisko nowej szkoły na Mierzynie, lecz w cichym i spokojnym miejscu.

Mieszkanie gotowe do wydania!

Oferta na wyłączność .
Zapraszam na prezentację.

KUPIJEMY MIESZKANIA Z OBCIĄŻENIAMI I DŁUGAMI ZA GOTÓWKĘ ZADZWOŃ DO NAS !
Nasi Eksperci bezpłatnie pomagają w uzyskaniu kredytu.

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ELT34628	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	81, 00 m²
Piętro	parter	Ilość pięter	1
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2026
Materiał ścian	SILIKAT	Ogródek	✓
Cena za m2	10 864, 20 PLN	Cena 	879 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	NIE
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV

Źródło c.w.

PIEC GAZOWY

Alarm



Ochrona



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**