

2 pokojowy apartament ogródkiem i parkingiem.

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Warszewo, ul. Sójki

cena **539 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **32,40 m²**



Planujesz skredytować to marzenie - zadzwoń.

Komfortowe i eleganckie, dwupokojowe mieszkanie z ogródkiem położone na kameralnym osiedlu na Warszewie. Zielona okolica charakteryzująca się niską zabudową. Miejsce dobrze skomunikowane z centrum Szczecina i Policami. Na osiedlu znajduje plac zabaw dla dzieci a w okolicy tereny sprzyjające aktywności fizycznej.

Apartament sprzedawany jest wraz z miejscem postojowym znajdującym się przed budynkiem; łatwy dostęp i wygodne parkowanie.

Nieruchomość składa się z:

- salonu z wyjściem na taras i ogródek (ponad 40 m²)
- otwartej kuchni
- sypialni
- łazienki

- korytarza
- przynależy miejsce postojowe

Apartament zaaranżowany i wykończony przez właścicieli z dbałością o każdy szczegół. Nieruchomość łączy w sobie komfort, wygodę i funkcjonalność oraz dobrą jakość materiałów wykończeniowych i wyselekcjonowaną kolorystykę. Podłogi w pokojach wyłożone są wysokiej jakości panelami a w kuchni i korytarzu gresem polerowanym. Ściany gładkie, malowane. Kuchnia zabudowany meblami na wymiar ze sprzętem AGD. W sypialni i korytarzu zabudowa na wymiar. Wyjątkowa łazienka z prysznicem w eleganckich kaflach z modną armaturą. Lokal gotowy do zamieszkania.

Ogrzewanie i ciepła wodą z sieci miejskiej. Czynsz to 280 zł z funduszem remontowym. Zapraszam do obejrzenia na żywo. Klucze w biurze.

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.

Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BON50000	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	32, 40 m²
Piętro	parter	Ilość pięter	3
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2026
Materiał ścian	CEGLA	Ogródek	✓
Balkon	✓	Garaż	✓
Cena za m2	16 635, 80 PLN	Cena 	539 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK	Internet	✓
-------------	-----	----------	---

Telewizja kablowa



informacje dodatkowe

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Typ kuchni

ANEKS KUCHENNY

Domofon



Rodzaj okien

PCV

Źródło c.w.

SIEĆ MIEJSKA

Czynsz administracyjny

280, 00 PLN



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**