

Podjuchy 3 pokoje, 59,2 m², ogródek, 500000 zł

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Podjuchy

cena **500 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **59,72 m²**



Mieszkanie 3 - pokojowe o powierzchni 59,2 m² na parterze w 4-rodzinnym domu w kameralnej lokalizacji w Podjuchach.

Ogródek za domem ok. 35 m².

Mieszkanie o bardzo niskich kosztach utrzymania czynsz 271,79 zł Fundusz Remontowy 85,70 zł.

Dostępne od zaraz.

OPIS MIESZKANIA:

*pokój 17,84 m², 14,91 m², 10,26 m² na podłogach panele, *

*kuchnia z oknem 8,4 m² na podłodze terakota,

*łazienka 4 m² nowo zrobiona z prysznicem, toaletą w nowej glazurze i terakocie w barwach szarości,

* przedpokój 4,31 m² w przedpokoju szafa dwudrzwiowa.

Drzwi oryginalne za wyjątkiem drzwi do łazienki.

Szybkie wydanie mieszkania.

OPIS BUDYNKU: Budynek przedwojenny obok budynku na podwórzu pomieszczenie gospodarcze.

Na podwórku możliwość parkowania bez przydzielonego konkretnie miejsca, ponadto na ulicy.

Ulica o niskim natężeniu ruchu. Niedaleko LIDL, Jezioro Szmaragdowe, Dom Kultury Krzemień.

OGÓLNE WARUNKI:

Cena: 500000 PLN; Powierzchnia: 59.72; Cena za m2: 8372.4 PLN; Materiał: Cegła; Czynnysz administracyjny: 271.79 PLN; Wyposażona kuchnia; Cena za parking naziemny (miejsce): PLN; Cena za parking podziemny (miejsce): PLN; Cena z miejscami parkingowymi: 500000 PLN; Cena z wszelkimi dodatkami: 500000 PLN; Cena powierzchni dodatkowych: PLN; Dostępne od: 2026-09-02; Rynek: Wtórny;

OPIS BUDYNKU:

Rok budowy: 1930; Liczba pięter: 1; Rodzaj budynku: Niski blok; Stan budynku: Dobry; Droga dojazdowa: Asfaltowa; Parking naziemny; Garaż/Miejsca parkingowe; Internet; Gaz; Prąd; Kanalizacja; Siła;

STANDARD MIESZKANIA:

Stan nieruchomości: Dobry; Umeblowane; Gorąca woda: Piec gazowy; Rodzaj ogrzewania: CO własne; Ogród;

POMIESZCZENIA - POKOJE:

Liczba pokoi: 3; Powierzchnie pokoi: 17,84+14,91+10,26; Podłogi w pokojach: Panele; Typ kuchni: Widna; Powierzchnia kuchni: 8,4; Wyposażenie kuchni: Meble, Lodówka, Piekarnik; Podłogi w kuchniach: Terakota; Liczba łazienek: 1; Powierzchnie łazienek: 4; Wyposażenie łazienek: Prysznic, Umywalka, WC; Podłogi w łazienkach: Terakota; Ściany w łazienkach: Glazura; Powierzchnia przedpokoju: 4.31;

POMIESZCZENIE DODATKOWE:

Piwnica;

Faktoria Małgorzata Stankiewicz-Bartz
Biuro Nieruchomości
pl. Lotników 6/2 (blisko ul. Kaszubskiej)
70-414 Szczecin
+48501750242
+48(91)4888052

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	FKT25291	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	59, 72 m²
Piętro	parter	Ilość pięter	1
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. WŁASNE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1930
Materiał ścian	CEGŁA	Ogródek	✓
Garaż	✓	Cena za m2	8 372, 40 PLN

Cena 

500 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie

TAK

Internet



informacje dodatkowe

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Podpiwniczenie /piwnica

PIWNICA

Typ kuchni

Z OKNEM

Źródło c.w.

PIEC GAZOWY

Nieruchomość dostępna od

01.09.2026

Czynsz administracyjny

271, 79 PLN



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl