

Dwupoziomowe m. z balkonem, garażem oraz piwnicą

Mieszkanie na wynajem - Przecław, ul. Przecław

cena **2 400 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **43,00 m²**



Przedstawiam ofertę wynajmu mieszkania zlokalizowanego w Przecławiu w budynku trzypiętrowym na ostatnim piętrze. Mieszkanie znajduje się w bardzo atrakcyjnej części Przecławia. To zielone osiedle posiada bardzo dobrze rozwiniętą infrastrukturą usługową i handlową. W pobliżu szkoła, przedszkole, żłobek, sklepy spożywcze, punkty usługowe i gastronomiczne. Dzięki wyprowadzeniu ruchu tranzytowego na nowopowstałą obwodnicę, w Przecławiu mieszka się jeszcze bardziej komfortowo.

Mieszkanie jest nieruchomością dwupoziomową. Ze względu na posiadanie skosów mieszkanie rozliczane jest wg metażu 43 m², natomiast powierzchnia netto to ok. 80 m². Dzięki temu kosztu czynszu administracyjnego są bardzo niskie.

Na powierzchni pierwszego poziomu znajdują się:

- duży salon z balkonem,
- sypialnia,
- osobna kuchnia,

- duża łazienka,
- przedpokój.

- z salonu wejście na drugi poziom:
- pokój na antresoli z dużym schowkiem,
 - dodatkowa toaleta z pralnią.

Do mieszkania przynależy piwnica oraz garaż- w cenie wynajmu. W około budynku bardzo duża ilość miejsc parkingowych, w okolicy wszelkie udogodnienia. Ogrzewanie gazowe.

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

informacje ogólne

Symbol	281/10212/OMW	Liczba pokoi	3
Powierzchnia całkowita	43, 00 m²	Piętro	3
Ilość pięter	3	Standard	DOBRY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Materiał ścian	CEGLA	Balkon	✓
Garaż	✓	Cena 	2 400, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	CZĘŚCIOWO
-------------	-----------

informacje dodatkowe

Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Liczba WC	2
Typ kuchni	ODDZIELNA	Domofon	✓
Nieruchomość dostępna od		31.08.2026	Czynsz administracyjny
420, 00 PLN			