

Kawalerka w centrum | 26 m² | Idealna inwestycja

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście-Centrum, ul. Al. Wyzwolenia

cena **250 000** zł

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **26,13 m²**



Kawalerka 26,13 m² w centrum | Idealna inwestycja | Ogromny potencjał aranżacyjny Na sprzedaż kawalerka o powierzchni 26,13 m², położona na 4 piętrze w czteropiętrowym budynku z lat 60., zlokalizowana w ścisłym centrum miasta - w miejscu, które gwarantuje wygodę codziennego życia oraz wysoki potencjał inwestycyjny. Nieruchomość wymaga kapitalnego remontu, co stanowi doskonałą okazję do stworzenia wnętrza w pełni dopasowanego do własnych potrzeb lub pod wynajem. To idealna propozycja dla inwestorów oraz osób poszukujących mieszkania z możliwością aranżacji od podstaw.

Układ mieszkania obejmuje:

- pokój dzienny z możliwością wydzielenia stref funkcjonalnych,
- kuchnię (ciemną) z przejściem do łazienki,
- łazienkę,
- przedpokój.

Dzięki компактowemu metrażowi i funkcjonalnemu układowi mieszkanie daje szerokie możliwości nowoczesnej aranżacji - od stylowej kawalerki po atrakcyjne mieszkanie inwestycyjne pod wynajem.

Atuty nieruchomości:

- topowa lokalizacja w centrum miasta,
- doskonała komunikacja miejska,
- w pobliżu centrum handlowe Galaxy, sklepy, apteki, restauracje,
- ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej,
- czynsz ok. 420 zł.

To nieruchomość o dużym potencjale wzrostu wartości - idealna jako inwestycja pod wynajem krótko- lub długoterminowy.
Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację.

Tworzymy Twój Świat Nieruchomości - bezpiecznie i skutecznie.

informacje ogólne

Symbol	SWN32920	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	26, 13 m²
Piętro	4	Ilość pięter	4
Standard	DO REMONTU KAPIT.	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1965
Materiał ścian	CEGLA	Cena za m2	9 567, 55 PLN
Cena 	250 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	BEZ OKNA
Domofon	✓	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Czynsz administracyjny	420, 00 PLN	

 więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl