

Mieszkanie, 2 pok., 37 m2, Zielona Góra

Mieszkanie na wynajem - Zielona Góra, ul. Jerzego Waszczyka

cena **1 800** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **37,00 m²**



DO WYNAJĘCIA mieszkanie dwupokojowe z balkonem przy ul. WASZCZYKA!

Lokal położony na 1 piętrze w niskim budynku z windą. Mieszkanie w pełni umeblowane.

UKŁAD FUNKCJINALNY I WYPOSAŻENIE:

- w pokoju dziennym nowy narożnik, stolik kawowy, komoda RTV;
- w aneksie kuchennym - zmywarka, okap, barek pełniący funkcję stołu i dwa hokery, nowa lodówka i piekarnik, ;
- w sypialni - łóżko dwuosobowe, szafa w zabudowie;
- w przedpokoju szafa, lustro;
- w łazience pralka, prysznic, nowa umywalka z szafką;
- piwnica.

Mieszkanie odmalowane, nowe panele podłogowe.

LOKALIZACJA: Mieszkanie ze śpiewem ptaków za oknem w bonusie. Osiedle pięknie usytuowane w pobliżu

ogrodu botanicznego z jednej strony i terenów rekreacyjnych z drugiej. Pełna infrastruktura, ze ścieżkami rowerowymi i oświetlonymi ścieżkami pieszymi. Przy budynku miejsca parkingowe, w pobliżu sklepik osiedlowy. Na osiedlu staw rekreacyjny i mnóstwo zieleni. Świetna komunikacja z centrum miasta, łatwy dojazd, bliskość przystanków autobusowych komunikacji miejskiej.

Mieszkanie dedykowane dla osób pracujących, niepalących, singla lub pary bezdzietnej. ZWIERZĘTA NIE SĄ AKCEPTOWANE.

KOSZTY:

- czynsz do wspólnoty w kwocie ok. 600 zł m/c (wraz z zaliczką na centralne ogrzewanie, kosztem zużycia wody ciepłej i zimnej oraz wywozem śmieci przy jednej osobie),
- do czynszu należy doliczyć prądu zgodnie ze wskazaniem licznika,
- łącznie koszty eksploatacyjne ostatnio wynosiły ok. 850 - 950 zł (ta kwota może być zmienna w zależności od zużycia mediów i ilości mieszkających osób)
- wymagana kaucja zwrotna w wysokości 2.700 zł.

KONTAKT w sprawie oferty: Ewa Krzystek, GSM. 502 695 645, ewa@terra.zgora.pl.

W celu poznania pozostałych warunków oferowanej nieruchomości, prosimy o kontakt bezpośredni z biurem. Klientów zainteresowanych ofertą zapraszamy na prezentację w terenie (dysponujemy kluczami). Prezentacje umawiamy z wyprzedzeniem, wyłącznie dla klientów z podpisaną umową pośrednictwa.

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów art. 66 par. 1. KC. TERRA NIERUCHOMOŚCI jest wyłącznym właścicielem zamieszczonych zdjęć i opisów. Kopiowanie ich w całości lub fragmentach jest zabronione zgodnie z ustawą z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Kontaktując się z biurem, klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych /Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

TERRA NIERUCHOMOŚCI - Twój partner i doradca na rynku nieruchomości od 1994r.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	TER11722	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	37, 00 m ²
Piętro	1	Ilość pięter	4
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2006
Materiał ścian	YTONG	Balkon	✓
Cena 	1 800, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Nieruchomość dostępna od	31.08.2026	Czynsz administracyjny
600, 00 PLN			

 więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**